


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonej w mieście Helu przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U z 2023 r., poz. 344, zm. z 2023 r., poz. 1113,1463,1506,1688,1762,1906) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej 96 przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dzierżawcy

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 451 o pow.8 m<sup>2</sup>, KW GD2W/00034171/0
2. planowany okres dzierżawy : od 01 maja 2024 roku do 30 września 2024 roku
3. przeznaczenie: punkt małej gastronomii sezonowej
4. cena czynszu dzierżawnego za sezon : 10.500,00 zł (netto)
5. czynsz płatny w dwóch ratach : w terminie do dnia 15 lipca i 15 sierpnia
6. dzierżawca zobowiązany będzie do:
  - uzgodnienia i wykonania przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej we własnym zakresie,
  - uzgodnienia projektu zagospodarowania i architektury planowanego obiektu z burmistrzem Helu,
  - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
  - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, wywozu nieczystości komunalnych itp.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.  
Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu) na okres 21 dni.

Hel, dnia 29.03.2024 roku

Z up. Burmistrza Helu  
  
Jarosław Pałkowski  
Zastępca Burmistrza Helu