

**Gmina Miejska Hel**

ul. Wiejska 50  
84-150 HEL

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Helu ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Helu, przy ulicy Helskiej, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi Księgę Wieczystą Nr GD2W/00027402/7, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Miejska Hel przeznaczonej pod zabudowę mieszkalno-pensjonatowo-usługową.

**działka ozn. geod. nr 44/3, o pow. 6362 m<sup>2</sup>,**

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym uchwałą Nr XIX/149/20 Rady Miasta Helu z dnia 18 września 2020 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2020 roku, pozycja 4215), zgodnie z którym sprzedawana nieruchomość leży na obszarze oznaczonym symbolem urbanistycznym 01-U – tereny zabudowy usługowej- usługi komunikacyjne i hotelarskie, w tym funkcja obligatoryjna – stacja paliw.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń, ciężarów i ograniczeń na rzecz osób trzecich. Częściowo porośnięta drzewostanem sosnowym, jednakże na podstawie decyzji Okręgowego Zarządu Lasów Państwowych w Gdańsku z dnia 05.12.1988 r., P-I-2120-3/87 przedmiotowy teren wyłączony został z produkcji leśnej. W/w nieruchomość posiada dogodny dojazd urządzoną asfaltową ulicą Helską, nie posiada uzbrojenia terenu.

**Cena wywoławcza : 2.500.000 zł ( słownie: dwa miliony pięćset tysięcy złotych)**

**wadium 350.000 zł ( słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych)**

**Do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium,, które należy wpłacić najpóźniej do dnia **15 stycznia 2021 roku** na rachunek Urzędu Miasta Helu, w Banku Pekao S.A., na konto 08 1240 5400 1111 0000 4915 7062, a potwierdzoną kopię polecenia przelewu należy dostarczyć do punktu obsługi interesanta Urzędu Miasta, najpóźniej w dniu przetargu, do godz. 9.00.

Wadium ulega przypadkowi, w razie uchylecia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg.

Przetarg odbędzie się w dniu **20 stycznia 2021 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, ul. Wiejska 50 (sala konferencyjna, na parterze budynku ).

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777-251.

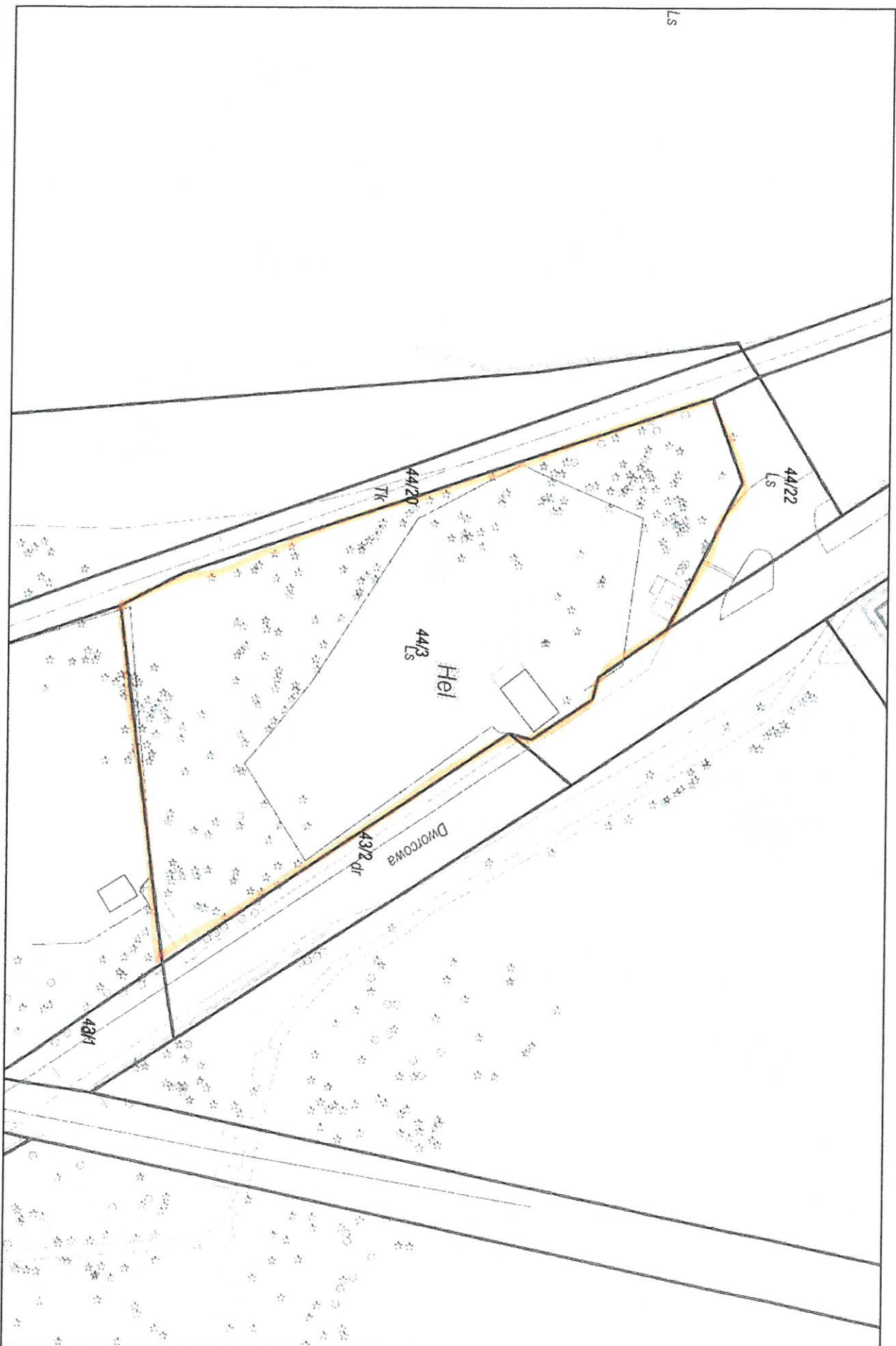
Powyższe ogłoszenie zamieszczone zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta, oraz na stronie internetowej [bip.hel.eu](http://bip.hel.eu).

Hel, dn.05.11.2020 r.

**BURMISTRZ HELU**

*Mirosław Wądołowski*

### Wydruk mapy z systemu WebEwid



Wydruk w skali 1:1000

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w ...) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Miejscowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Wydruk z systemu WebEwid

Sporządził: Jolanta Łuczaj