



Urząd Miasta Helu

ul. Wiejska 50, 84-150 Hel
tel. 058 67-77-240, fax 058 67-77-277
e-mail: sp-upo@gohel.pl



www.goHel.pl

RO-0055-1-3/09

Hel, dnia 26 marca 2009 roku.

SPRAWOZDANIE **P.O. BURMISTRZA HELU** **Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM**

W okresie międzysesyjnym tj.:
od dnia 26 lutego 2009 roku do dnia 25 marca 2009 roku p.o. burmistrza Helu w zakresie podanym poniżej, realizował:

1. Sprawy bieżące związane z funkcjonowaniem miasta i Urzędu:

- 1) złożył wniosek o dofinansowanie realizacji projektu „Uporządkowanie gospodarki wodościekowej na terenie Miasta Helu”,
- 2) uczestniczył w spotkaniu w sprawie lokalnych grup działania, powołanych do realizacji osi 4 Programu Operacyjnego Rybołówstwo 2007-2013,
- 3) spotkał się z nowym komendantem powiatowym policji, podinsp. Piotrem Bolinem,
- 4) uczestniczył w obchodach 10 – lecia powiatu puckiego,
- 5) spotkał się z zastępcą szefa RZI w Gdyni, kmdr. Lechem Wyszyńskim, z którym omawiał sprawy związane z regulacją stanu prawnego gruntów wojskowych,
- 6) spotkał się z dyrektorem Powiatowego Urzędu Pracy w Pucku, p. Zygmuntem Orłem, z którym rozmawiał na temat organizacji prac interwencyjnych w roku 2009,
- 7) spotkał się z prezesem zarządu PUP „KOGA”, p. Joanną Kosińską, z którą rozmawiał o strategii rozwoju portu oraz sprawach bieżących,
- 8) podpisywał akty notarialne – umowy sprzedaży nieruchomości komunalnych
- 9) przygotowywał i przysyłał dokumentację związaną z bieżącym funkcjonowaniem miasta Helu,
- 10) wydawał decyzje administracyjne w zakresie kompetencji organu wykonawczego miasta Helu tj. burmistrza Helu,
- 11) przygotowywał materiały na sesję Rady Miasta.

2. W zakresie spraw organizacyjnych Urzędu Miasta Helu:

- 1) pracownicy Urzędu Miasta Helu brali udział w szkoleniach BHP oraz szkoleniach z zakresu prowadzonych spraw służbowych,
- 2) przygotowywano do uruchomienia nowy Biuletyn Informacji Publicznej,
- 3) wpłynęło - zarejestrowano w księdze podawczej Urzędu Miasta Helu **266** pism,
- 4) wysłano – zarejestrowano w rejestrze pism wychodzących Urzędu Miasta Helu **1075** pism.

3. W zakresie promocji miasta Helu:

- 1) realizowano przygotowanie materiałów promocyjnych miasta Helu,
- 2) K-18 BRYZA została przyholowana do portu w Helu w celu wykonania dalszych czynności związanych z zatopieniem jednostki,
- 3) przygotowywano realizację imprez promocyjnych,
- 4) uczestniczono w projektowaniu nowej strony internetowej miasta,
- 5) przygotowywano materiały na wyjazd na targi turystyczne do miasta partnerskiego Hermeskeil oraz organizowano ten wyjazd.

4. W zakresie podatków lokalnych:

- 1) na bieżąco przyjmowano deklarację i informację na podatek od nieruchomości,
- 2) wysyłano decyzję w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości w ilości 14 sztuk (nowi podatnicy).

5. W zakresie podatków i opłat:

- 1) przyjmowano wpłaty na podatki i opłaty lokalne,
- 2) wysłano upomnienia w sprawach nie zapłacenia w terminie podatku od nieruchomości do 127 podatników,
- 3) zawarto 2 porozumienia w sprawie umorzeń zadłużenia czynszu mieszkaniowego.

6. W zakresie budownictwa, architektury, gospodarki gruntami, geodezji i ochrony środowiska:

- 1) Decyzje o warunkach zabudowy:
 - a) zlecenie przygotowania projektów decyzji, zawiadomienia o wszczęciu postępowania 6 sztuk,
 - b) wydanie 6 decyzji o warunkach zabudowy.
- 2) Drogi:
 - a) wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego – 0.
 - b) wydanie pozwoleń w formie decyzji uzgadniających rozkład jazdy autobusów i zatoczek w ilości – 0.
- 3) Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:
 - a) wydanie wypisów i wrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w ilości 1 sztuki,
 - b) współpraca z architektami przy tworzeniu 4 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
- 4) Drzewa: wydawano 2 decyzję na wycinkę drzew.
- 5) Gospodarka gruntami, geodezja: bieżąca działalność, regulacje stanu prawnego gruntów, komunalizacja, przygotowanie dokumentacji dotyczących sprzedaży lokali mieszkalnych i gruntów na poprawę zagospodarowania posiadanej nieruchomości, prowadzono postępowania związane z podziałami nieruchomości,

- 6) Ochrona środowiska:
 - a) przygotowywanie projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w mieście Helu”.
 - b) decyzje środowiskowe: ---nie wpłynęły wnioski.
 - 7) Pozwolenia na wywóz nieczystości: --- nie wpłynęły wnioski.
 - 8) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Helu: korespondencja 3 szt.
 - 9) Wydano 1 decyzję administracyjną w zakresie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
 - 10) Zawarto 16 umów na dzierżawę terenów gminnych.
 - 11) Dokonano sprzedaży 3 lokali mieszkalnych.
 - 12) Zorganizowano i rozstrzygnięto przetarg na dzierżawę terenu na Bulwarze Nadmorskim (przed sceną).
 - 13) Sporządzono karty inwentaryzacyjne nieruchomości przeznaczonych do komunalizacji.
 - 14) Zlecono wykonanie podziałów nieruchomości.
- 7. W zakresie ewidencji działalności gospodarczych, zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych:**
- 1) wydano 9 wpisów do ewidencji działalności gospodarczej,
 - 2) wydano 7 zmian w ewidencji działalności gospodarczej,
 - 3) wydano 5 wykreśleń z tej ewidencji, działalności gospodarczej,
 - 4) wydano 5 poświadczeń prowadzenia działalności gospodarczej,
 - 5) przyjęto informację o 5 zawieszeniach działalności gospodarczej,
 - 6) wydano 12 wznowień działalności gospodarczej.
- 8. W zakresie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych:**
- 1) nie wydano zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,
 - 2) wydano 10 zaświadczenia o dokonaniu opłaty za przedmiotowe zezwolenie.
- 9. W zakresie zamówień publicznych:** przygotowywanie dokumentacji przetargowej na 2009 rok oraz zamówiono kontener do organizacji sprzedaży biletów na „Tramwaje Wodne”.
- 10. W zakresie oświaty:**
- 1) przygotowywanie sprawozdań,
 - 2) przygotowywanie planów związanych z inwestycjami i remontami w ZSO,
 - 3) w dniu 23.03.2009 r, rozpoczął się Tydzień Profilaktyki „Żyjmy zdrowo i bezpiecznie”.
- 11. W zakresie obrony cywilnej:**
1. Opracowano plan szkolenia z zakresu ochrony ludności - obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego na terenie miasta Helu w 2009 roku.
 2. Opracowano „Ocenę realizacji zadań obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego na terenie miasta Helu w 2008 r.” ;
 3. Zgodnie z nadesłanym pismem ze Starostwa Powiatowego w Pucku (syg. nr PC 5224/33/09 z dnia 4.03.2009 r.) opracowano i przesłano do Starostwa informacje dot.:
 - a) rocznego sprawozdania z działalności szkoleniowej z zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej na terenie miasta Helu w 2008 r. – wg nowego wzoru;
 - b) bazy magazynowej OC – karta ewidencyjna magazynu;
 - c) o budowlach ochronnych
 4. Zgodnie z § 5 ust.1 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 25 sierpnia 2004 r. w sprawie organizacji i sposobu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych - przeprowadzono aktualizację „Planu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych dla miasta Helu ” (nr – DEWD – Z – 31/06) – według stanu na dzień 31 grudnia 2008 r. O naniesionych zmianach w planie poinformowano Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
 5. Dnia 12 marca 2009 r. przeprowadzono odprawę, połączoną ze szkoleniem, z kadrą kierowniczą formacji OC m. Hel;
- 12. W zakresie ochrony informacji niejawnych:**
1. Zniesiono klauzule tajności wytypowanym dokumentom niejawnym.
 2. Przedłużono okres ochrony określonym dokumentom niejawnym - dot. akt zwykłego postępowania sprawdzającego.
- 13. W zakresie zarządzania kryzysowego:**
- 1) Śledzono na bieżąco, na stronach internetowych, warunki pogodowe ze szczególnym uwzględnieniem zagrożenia powodziowego dla miasta Helu, celem podejmowania stosownych decyzji gdy zaistniałaby taka potrzeba.
 - 2) Opracowano i przesłano do Starostwa Powiatowego w Pucku informację uzupełniającą (do treści pisma z dnia 13 stycznia 2009 r.) dot. danych do dystrybucji tabletek jodowych.
 - 3) W związku z nadesłanym pismem z Komendy Powiatowej Policji w Pucku dot. wskazania podmiotu, który usuwa padłe zwierzęta z terenu miasta, przekazano informacje w przedmiotowej sprawie. Nadmieniam, że na terenie Helu jednostką organizacyjną, która zajmuje się usuwaniem tego typu padłych zwierząt jest Zespół Zakładów Obsługi Miasta Hel.
 - 4) Opracowano informację dot. realizacji zadań z zakresu zarządzania kryzysowego w 2008 r., która przedstawiona będzie na Sesji RM Helu w dniu 26 marca 2009 r.
 - 5) Opracowano informację o stanie bezpieczeństwa p.powodziowego w mieście, a także zabezpieczenia brzegów morskich i plaż w 2008 r., która przedstawiona będzie na Sesji RM Helu w dniu 26 marca 2009 r.

14. W zakresie bezpieczeństwa publicznego - Straż Miejska:

- 1) Od początku roku Straż Miejska realizuje akcję „Bezpieczna droga do szkoły”, która ma na celu poprawę bezpieczeństwa publicznego w drodze do ZSO jak i na jej terenie. Codzienne patrole przyniosły poprawę parkowania samochodów przywożących dzieci do szkoły.
- 2) Patrol na terenie szkoły przyniosły lekką poprawę do zaniechania opuszczanie terenu szkoły przez uczniów.
- 3) Od miesiąca podczas obchodów w ZSO ujawniono zwiększoną intensywność demoralizacji uczniów (nieletnich), odnośnie palenia papierosów w toaletach szkolnych.
- 4) W dniu 20 marca 2009 roku w tzw.: „Dniu wagarowicza”, Straż Miejska wspólnie z Policją przeprowadziła wspólny patrol na terenie miasta Helu.
- 5) Przeprowadzono wizję lokalną dotyczącą stanu znaków drogowych i prawidłowości ich umieszczenia, zgodnych z przepisami „Prawa o ruchu drogowym”. W kolejnych dwóch miesiącach (kwietniu i maju) ma zostać przeprowadzona dalsza kontrola i przygotowanie oznakowania ulic zgodnych z przepisami prawa o ruchu drogowym i szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach do sezonu letniego.
- 6) W miesiącu marcu Straż Miejska przeprowadziła „akcję posesja” odnośnie porządków na terenach miejskich i prywatnych właścicieli i administratorów terenów (posesji), pod względem stanu zaśmiecenia terenów i powstałych na nich odpadów komunalnych.
- 7) Sporządzono 10 nakazów o uprzątnięciu terenów (posesji), na podstawie art.5 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U Nr. 132 poz. 622 z późniejszymi zmianami).
- 8) Odnośnie reklamy, która znajdowała się na terenie przy ul. Kuracyjnej i wchodziła na teren pasa ruchu dla pieszych, została usunięta przez firmę zarządzającą tą reklamą po interwencji i nakazowi Straży Miejskiej i poinformowaniu, że w razie nie wykonania nakazu usunięcia zostanie sporządzony wniosek do Sądu Grodzkiego w Pucku o bezprawne zajęcie pasa ruchu dla pieszych.
- 9) Przeprowadzono lustrację terenu działki należącej do miasta o nr geodezyjnym 150/5 przez Straż Miejską i pracownika Urzędu Miasta, pod względem czystości i porządku. Z przeprowadzonej kontroli została sporządzona notatka z dokumentacją fotograficzną. Wyślano informację do pobliskich mieszkańców o planowanym uporządkowaniu tego terenu i jeżeli zostanie stwierdzone, iż któraś z porządkowanych rzeczy posiada swojego właściciela, właściciele ci zostaną obciążeni kosztami.
- 10) W miesiącu marcu pouczone 4 właścicieli o niewłaściwym nadzorze oraz o ewentualnym nałożeniu kary w wypadku powtarzania się takich sytuacji. Dotyczy to szczególnie wyprowadzania psów na smyczy i usuwania nieczystości po psach, w dalszym ciągu występuje wypuszczanie psów bez nadzoru, a szczególnie w godzinach rannych.
- 11) Odnotowano jedno zgłoszenie interwencji w sprawie potrącenia psa przez samochód na ul. Leśnej. Po udaniu się na miejsce zdarzenia zastano właściciela psa i sprawcę potrącenia psa. Osoby te dogadały się pomiędzy sobą bez ingerencji Straży Miejskiej.
- 12) Miesiącu marcu Straż Miejska odnotowała zwiększone działania aktów wandalizmu i chuligaństwa na terenie miasta Helu. W większości są to nie cenzuralne napisy lub graffiti na budynkach i elewacjach, przekraczanie znaków drogowych i przechylanie słupków ze znakami.
- 13) W wyniku kontroli drzewostanu na terenie miasta, stwierdzono 5 drzew (suchych), niektóre z nich stwarzają niebezpieczeństwo w ruchu drogowym i przypadkowym przechodnią. Postulowano o wycięcie tych drzew.
- 14) **W miesiącu marcu Straż Miejska pouczyła:**
 - a) 4 razy z art. 77 KW, (Kto nie zachowuje zwykłych lub nakazanych środków ostrożności przy trzymaniu zwierzęcia, podlega karze grzywny do 250 złotych albo karze nagan,
 - b) 2 razy z art. 92 § 1 KW, (Kto nie stosuje się do znaku lub sygnału drogowego albo do sygnału lub polecenia osoby uprawnionej do kierowania ruchem lub do kontroli ruchu drogowego, podlega karze grzywny albo karze nagan).

zastępca burmistrza Helu

Jarosław Pałkowski