



RO - 0055 - 1- 2/10

Hel, 25 lutego 2010 roku.

**SPRAWOZDANIE**  
**BURMISTRZA HELU**  
**Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM**

W okresie międzysesyjnym tj. od dnia 29 stycznia 2010 roku do dnia 24 lutego 2010 roku w zakresie podanym poniżej, realizowałem:

**1. Sprawy bieżące związane z funkcjonowaniem miasta i Urzędu:**

- 1) skierowałem pisma do Ministra Obrony Narodowej oraz Szefa Inspektoratu Wojskowej Służby Zdrowia w sprawie przyszłości 115 Szpitala Wojskowego z Przychodnią w Helu,
- 2) skierowałem pismo do rektora Uniwersytetu Gdańskiego z prośbą o przedstawienie stanu realizacji projektu budowy „Błękitnej wioski i morświnarium” na terenie nieruchomości pozyskanej od gminy,
- 3) przygotowałem i przesłałem do Ministerstwa Skarbu uzasadnienie wniosku o komunalizację udziałów spółki zarządzającej portem morskim w Helu, tj. Zarządu Portu Morskiego Hel KOGA Sp. z o. o.,
- 4) zorganizowałem i brałem udział w spotkaniu radnych z dyrektorem WAM Gdynia,
- 5) brałem udział w uroczystości 90-tej rocznicy zaślubin Polski z morzem,
- 6) brałem udział w spotkaniu z zarządem helskich ogrodów działkowych,
- 7) spotkałem się z zastępcą dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni, panią Anną Stelmaszyk – Świerczyńską, z którą rozmawiał o bieżących sprawach Miasta oraz planach realizacji inwestycji związanej z umocnieniem brzegu na terenie cypla,
- 8) zorganizowałem i wziąłem udział w spotkaniu prezesa zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej z Pucka z mieszkańcami Leśnej 6A, spotkał się z osobami prowadzącymi działalność w zakresie przewozu osób Melerami, z którymi rozmawiał o kwestiach związanych z regulacją i bezpieczeństwem tych przewozów,
- 9) organizowałem i brałem udział w spotkaniach związanych z przygotowaniem wniosków o dofinansowanie projektów w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, dotyczących przedszkola i szkoły, oraz małej przedsiębiorczości,
- 10) koordynowałem działania Miasta związane z udziałem i zatwierdzeniem Lokalnej Strategii Rozwoju Obszarów Rybackich, przygotowanej przez zarząd Północnokaszubskiej Lokalnej Grupy Rybackiej,
- 11) współorganizowałem mistrzostwa powiatu w piłce nożnej halowej „Kibol Cup”,
- 12) załatwiałem sprawy bieżące mieszkańców, przygotowywałem materiały na dzisiejszą sesję,
- 13) przygotowywałem i przysyłałem dokumentację związaną z bieżącym funkcjonowaniem miasta Helu,
- 14) wydawałem decyzje administracyjne w zakresie kompetencji organu wykonawczego miasta Helu tj. burmistrza Helu.

**2. W zakresie spraw organizacyjnych Urzędu Miasta Helu:**

- 1) pracownicy Urzędu Miasta Helu brali udział w szkoleniach BHP oraz szkoleniach z zakresu prowadzonych spraw służbowych,
- 2) wpłynęło - zarejestrowano w księdze podawczej Urzędu Miasta Helu **332** pism,
- 3) wysłano – zarejestrowano w rejestrze pism wychodzących Urzędu Miasta Helu **987** pism.

**3. W zakresie promocji miasta Helu:**

- 1) 11 lutego odbyła się Nadzwyczajne Walne Zebranie Członków „NORDA – LOT” w Jastarni,
- 2) przygotowywano realizację imprez promocyjnych,
- 3) przygotowywano projekty materiałów promocyjnych miasta Helu.

**4. W zakresie podatków lokalnych i opłat:**

- 1) na bieżąco przyjmowano deklarację i informację na podatek od nieruchomości,
- 2) wysyłano 592 decyzji w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości na 2010 rok,
- 3) przyjmowano wpłaty na podatki i opłaty lokalne,
- 4) wysłano upomnienia w sprawach nie zapłacenia w terminie podatku od nieruchomości do 23 podatników,
- 5) wysłano upomnienia w sprawach nie zapłacenia w terminie opłat dzierżawy lub opłat do 12 przedsiębiorców.

**5. W zakresie budownictwa, architektury, gospodarki gruntami, geodezji i ochrony środowiska:**

- 1) Decyzje o warunkach zabudowy:
  - a) zlecenie przygotowania projektów decyzji, zawiadomienia o wszczęciu postępowania 5 sztuk,
  - b) wydanie 2 decyzji o warunkach zabudowy.
- 2) Lokalizacja inwestycji celu publicznego –wydawano 1 decyzję.
- 3) Drogi:
  - a) wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego – 0,
  - c) wydanie decyzji na uzgodnienie zjazdu z drogi publicznej – 0,
  - b) wydanie pozwoleń w formie decyzji uzgadniających rozkład jazdy autobusów i zatoczek w ilości – 0.
- 4) Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:
  - a) wydanie wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w ilości 4 sztuki,
  - b) współpraca z architektami przy tworzeniu 4 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i 1 zmiany planu.
- 5) Drzewa:
  - a) niewydano decyzji na wycinkę drzew,

- b) wysłano 2 wnioski na wycinkę drzew,
- c) umorzenie 1 wniosku na wycinkę drzew.
- 6) Gospodarka gruntami, geodezja: bieżąca działalność, regulacje stanu prawnego gruntów, komunalizacja, przygotowanie dokumentacji dotyczących sprzedaży lokali mieszkalnych i gruntów na poprawę zagospodarowania posiadanej nieruchomości, prowadzono postępowania związane z podziałami nieruchomości.
- 7) Ochrona środowiska:
  - a) decyzje środowiskowe -1.
- 8) Decyzje zezwalające na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na odbieraniu odpadów komunalnych – 0
- 9) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Helu – procedura w trakcie realizacji.
- 10) Uzgodnienia rozkładów jazdy autobusów – 0.
- 6. **W zakresie ewidencji działalności gospodarczych, zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych:**
  - 1) wydano 4 wpisy do ewidencji działalności gospodarczej,
  - 2) wydano 11 zmian w ewidencji działalności gospodarczej,
  - 3) wydano 4 wykreśleń z tej ewidencji, działalności gospodarczej,
  - 4) wydano 11 poświadczeń prowadzenia działalności gospodarczej,
  - 5) przyjęto informację o 5 zawieszeniach działalności gospodarczej,
  - 6) nie wydano wznowień działalności gospodarczej.
- 7. **W zakresie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych:**
  - 1) wydano 4 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,
  - 2) wydano 29 zaświadczenia o dokonaniu opłaty za przedmiotowe zezwolenie.
- 8. **W zakresie zamówień publicznych: nierealizowano.**
- 9. **W zakresie przetargów, wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży i miejsc pod działalność sezonową:**
  - 1) ogłosiłem nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę terenu na cele parkingowe na sezon 2010 roku. przy ul. Admirała Steyera część działki ozn. geod. nr 350,349,658,146/6,147/19 i 145/16 o pow. 500 m<sup>2</sup>,
  - 2) ogłosiłem nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę terenu na cele parkingowe na sezon 2010 roku przy ul. Admirała Steyera część działki ozn. geod. nr 138/11 o pow. 1500 m<sup>2</sup>.
  - 3) Ogłosiłem informację w sprawie dzierżawy gruntów w 2010 roku pod ruchome punkty sezonowe.
  - 4) Ogłosiłem wykaz nieruchomości lokalowych położonych w mieście Helu przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej przy ulicy Leśnej 5 A, Sikorskiego 15 C.
  - 5) Ogłosiłem wykaz nieruchomości lokalowych położonych w mieście Helu przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej przy ulicy Leśnej 14.
- 10. **Inwestycje, remonty: nierealizowano.**
- 11. **W zakresie projektów współfinansowane ze środków unijnych:**
  - 1) Modernizacja sali gimnastycznej – nie został zakwalifikowany do realizacji przez Zarząd Województwa. Odwołanie zostało negatywnie rozpatrzone przez sąd.
  - 2) Kampania promocyjna – projekt partnerski „Zobacz ile może nasze morze – Turystyczna Kampania Promocyjna Gmin i Miast Powiatu Puckiego” - złożono wniosek aplikacyjny.
  - 3) „Zintegrowany system ratownictwa wodnego” - przygotowywana jest dokumentacja do złożenia wniosku aplikacyjnego.
  - 4) „Kopiec Kaszubów” – nie ogłoszono wyników konkursu.
  - 5) „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Helu” – renegocjowana jest umowa z WFOŚiGW w Gdańsku w sprawie dofinansowania projektu z funduszy UE. Wyłoniono konsultanta ds. zamówień publicznych. Złożono wniosek do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku o wydanie decyzji środowiskowej dla całego przedsięwzięcia. Trwa weryfikacja Raportu Środowiskowego i przygotowywanie wystąpienia o wydanie pozwolenia wodno –prawnego dla wylotu przepompowni sztormowej w porcie rybackim.
  - 6) „Zintegrowany system informacji turystycznej województwa pomorskiego”: wniosek uzyskała dofinansowanie. Realizacja w latach 2010-2012.
  - 7) Program Operacyjny PO-RYBY 2007-2013 – Lokalna Grupa Rybacka - tworzona jest Lokalna Strategia Obszarów Rybackich.
  - 8) Lokalna Grupa Działania „Małe Morze”: przygotowywane SA wnioski o dofinansowanie działań promocyjnych miasta Helu.
- 12. **W zakresie oświaty:** współorganizowałem ferie zimowe dla uczniów ZSO w Helu.
- 13. **W zakresie obrony cywilnej:**
  - 1) W każdy czwartek miesiąca, w ramach sprawdzania łączności i utrwalania zasad selektywnego wywoływania drogą radiową, nawiązywano łączność ze Starostwem Powiatowym w Pucku.
  - 2) Zapoznałem się z „Wytycznymi Starosty Puckiego Szefa Obrony Cywilnej Powiatu Puckiego z dnia 29 stycznia 2010 r. do działalności w dziedzinie obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego w 2010 r.”.
  - 3) Zapoznałem się z „Planem imprez masowych dla dzieci i młodzieży województwa pomorskiego na 2010 rok”.
  - 4) Uczestniczono w Starostwie Powiatowym w Pucku, w naradzie - szkoleniu inspektorów ds. OC i ZK dot. zasad opracowania wytycznych z zakresu obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego.
  - 5) Opracowano „Wytyczne Burmistrza Helu - Szefa Obrony Cywilnej Miasta, z dnia 12 lutego 2010 r., do działalności w dziedzinie obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego na terenie miasta Helu w 2010 r. ”, które przedstawiono burmistrzowi Helu do zatwierdzenia.

- 6) Opracowano plan szkolenia z zakresu ochrony ludności - obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego na terenie miasta Helu w 2010 roku, który przedstawiono burmistrzowi Helu do zatwierdzenia.
- 7) Zgodnie z prośbą dyspozytora sekcji Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pucku przesłano dane na temat wykazu sprzętu przeciwpowodziowego składowanego w magazynie przeciwpowodziowym miasta Helu, celem służbowego wykorzystania.

**14. W zakresie ochrony informacji niejawnych:**

- 1) Zakończono czynności służbowe, związane z prowadzeniem postępowania sprawdzającego zwykłego wobec pracownika Urzędu Miasta Helu tj. Dariusza A.
- 2) Uaktualniono dokumenty dot. danych osób dopuszczonych do pracy w Urzędzie Miasta Helu z dostępem do informacji niejawnych.
- 3) Podjęto czynności służbowe związane z prowadzeniem postępowania sprawdzającego zwykłego wobec osoby, którą planuje się zatrudnić w Urzędzie Miasta Helu, na czas określony, a docelowo w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej Hel na stanowisku pomocnika administracyjnego.
- 4) Przeprowadzono analizę akt zwykłego postępowania sprawdzającego w zakresie przestrzegania terminów ważności poświadczeń bezpieczeństwa poszczególnych osób mających dostęp do informacji niejawnych stanowiących tajemnicę służbową.
- 5) W ramach szkolenia uzupełniającego przeprowadzono szkolenie praktyczne z pracownikiem MOPS dot. zasad sporządzania dokumentów niejawnych za pośrednictwem systemu SPIN.
- 6) Opracowano dokumentację związaną z przygotowaniem i przeprowadzeniem kontroli rocznej stanu ochrony informacji niejawnych w Urzędzie Miasta Helu, w tym:
  - zarządzenie z-cy burmistrza Helu w sprawie przeprowadzenia kontroli rocznej stanu ochrony informacji niejawnych w Urzędzie Miasta Helu (w tym Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej),
  - tematykę szkolenia przewodniczącego i członków komisji powołanych do przeprowadzenia kontroli rocznej w zakresie ochrony informacji niejawnych w Urzędzie Miasta Helu (w tym Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej).
- 7) Przeprowadzono szkolenie z członkami komisji mającej przeprowadzić kontrolę roczną stanu ochrony informacji niejawnych w Urzędzie Miasta Helu.
- 8) Przeprowadzono kontrolę roczną stanu ochrony informacji niejawnych w Urzędzie Miasta Helu. Zdaniem komisji w Urzędzie Miasta Helu nie naruszono przepisów o ochronie informacji niejawnych. Stan ewidencyjny dokumentów niejawnych jest zgodny ze stanem faktycznym.

**15. W zakresie zarządzania kryzysowego:**

- 1) Śledzono na bieżąco, na stronach internetowych, warunki pogodowe pod kątem wyśledzenia zbliżających się trudnych warunków atmosferycznych, czy też zachodzących anomalii pogodowych, które mogłyby stanowić zagrożenia dla mieszkańców miasta Helu, celem podejmowania stosownych decyzji gdy zaistniałaby taka potrzeba.
- 2) W odpowiedzi na fax ze Starostwa Powiatowego w Pucku, dot. podania danych odnośnie zniszczonych, w wyniku różnego żywiołu – sił natury w 2009 r., budynków i innych obiektów budowlanych, udzielono informacji w przedmiotowej sprawie. *Na terenie miasta Helu tego typu przypadki nie miały miejsca.*
- 3) Zakończono opracowanie „Planu operacyjnej ochrony przed powodzią miasta Helu”, który przedłożono do zatwierdzenia burmistrzowi Helu, a następnie przesłano do uzgodnienia ze Starostą Powiatowym w Pucku.
- 4) Zgodnie z nadesłanym pismem (fax –em) Wojewody Pomorskiego (nr BZK .I. 6823 – 04/10 z dnia 1.02.2010 r.) udzielono informacji, za pośrednictwem Starostwa Powiatowego w Pucku, na temat zagrożenia przeciwpowodziowego, wynikającego ze nadmiernych opadów śniegu, na terenie Helu. Wykazano, że tego typu zagrożenie dla tego miasta nie występuje.
- 5) Opracowano „plan pracy Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego w Helu na 2010 rok”, który przedłożono do zatwierdzenia burmistrzowi Helu.

**16. W zakresie bezpieczeństwa teleinformatycznego:**

- 1) Dokonano przeglądu dokumentów wykorzystywanych w systemie SPIN Urzędu Miasta Helu, przechowywanych w kancelarii tajnej tego Urzędu, w zakresie:
  - porównania stanu ewidencyjnego tych dokumentów ze stanem faktycznym,
  - wydawania użytkownikom systemu zaewidencjonowanych elektronicznych nośników danych z uwzględnieniem przepisów o ochronie informacji niejawnych i przestrzegania zasad określonych w dokumentacji systemu SPIN. W/w dokumentacja prowadzona jest zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie – uwag nie stwierdzono.

**17. W zakresie spraw obronnych:**

- 1) Zgodnie z prośbą pracownika WB i ZK PUW w Gdańsku wypełniono i przesłano pocztą elektroniczną do w/w: *Narodowy Kwestionariusz Pozamilitarnych Przygotowań Obronnych 2009 dot. miasta Helu.*
- 2) Zapoznano się z planem szkolenia obronnego w województwie pomorskim na 2010 r. i wytycznymi Wojewody Pomorskiego z dnia 11 stycznia 2010 r. do szkolenia obronnego realizowanego w 2010 roku przez Marszałka Województwa Pomorskiego, starostów, wójtów, burmistrzów (prezydentów miast) oraz przedsiębiorców wykonujących zadania obronne.
- 3) Uczestniczono w Starostwie Powiatowym w Pucku, w naradzie - szkoleniu inspektorów ds. obronnych dot. zasad opracowania planu szkolenia obronnego w 2010 r.
- 4) Zgodnie z wytycznymi Wojewody Pomorskiego z dnia 11 stycznia 2010 r. do szkolenia obronnego realizowanego w 2010 roku przez Marszałka Województwa Pomorskiego, starostów, wójtów, burmistrzów (prezydentów miast) oraz przedsiębiorców wykonujących zadania obronne opracowano:
  - wytyczne Burmistrza Helu z dnia 15 lutego 2010 roku do szkolenia obronnego realizowanego w 2010 roku przez burmistrza, pracowników Urzędu Miasta i kierowników jednostek organizacyjnych tego Urzędu, wykonujących zadania obronne,
  - plan szkolenia obronnego miasta Helu na 2010 r.

## **18. W zakresie bezpieczeństwa publicznego - Straż Miejska:**

Straż Miejska wypełniała swoje ustawowe zadania wynikające ogólnych aktów prawnych i prawa miejscowego w zakresie bezpieczeństwa publicznego podanym poniżej:

- 1) ochrona spokoju i porządku w miejscach publicznych,
- 2) czuwanie nad porządkiem i kontrola ruchu drogowego (w zakresie określonym w przepisach o ruchu drogowym),
- 3) współdziałanie z organizacjami i innymi służbami w ochronie porządku podczas zgromadzeń i imprez publicznych,
- 4) ochrona obiektów komunalnych i użyteczności publicznej,
- 5) doprowadzanie osób nietrzeźwych do izb wytrzeźwień lub miejsca ich zamieszkania,
- 6) zabezpieczanie miejsca przestępstwa, katastrofy lub innego podobnego zdarzenia.

### **1. Realizuję akcję „Bezpieczna droga do szkoły”:**

Od początku roku Straż Miejska realizuje akcję „Bezpieczna droga do szkoły”, która ma na celu poprawę bezpieczeństwa publicznego w drodze do ZSO jak i na jej terenie. Codzienne patrole przyniosły poprawę parkowania samochodów przywożących dzieci do szkoły, a także do zaniechania opuszczania terenu szkoły przez uczniów.

### **2. Kontynuuję „Akcję posesja”:**

- 1) W okresie intensywnych opadów śniegu prowadzono kontrole stanu odśnieżania chodników przez właścicieli posesji i administratorów. Podczas patroli zwracano uwagę właściciela i administratora posesji o obowiązku usuwania śniegu i błota pośniegowego z chodników przyległych do posesji, udzielono kilka pouczeń.
- 2) W dniach o intensywnym mrozie przeprowadzono kontrolę miejsc gdzie mogą przebywać bezdomni. Kontrolę przeprowadzono wspólnie z pracownikiem MOPS. Nie odnotowano żadnych przypadków na terenie miasta.
- 3) Kontrolowano plaże pod względem usuwania martwych ptaków lub pomocy zamrożonym ptakom.
- 4) Straż Miejska prowadzi akcję dokarmiania dzikich ptaków zimujących na terenie naszego miasta. Zostało zakupione ziarno zbóż.

### **3. Prowadzone są systematyczne działania w celu zmuszenia mieszkańców posiadających psy do właściwej opieki nad nimi -** dotyczy to szczególnie wyprowadzania psów na smyczy i usuwania nieczystości po psach, w dalszym ciągu występuje wypuszczanie psów bez nadzoru, a szczególnie w godzinach rannych.

### **4. Prowadzi kontrole stanu** drzewostanu (drzew które są pochylone lub wchodzą w pas ruchu) na terenie miasta celem zminimalizowania zagrożenia i bezpieczeństwa publicznego..

### **5. Straż Miejska pouczyła / nałożyła:**

- 1) Udzieliła 4 pouczeń z art. 77 KW, (Kto nie zachowuje zwykłych lub nakazanych środków ostrożności przy trzymaniu zwierzęcia, podlega karze grzywny do 250 złotych albo karze nagany.
- 2) Udzieliła 2 pouczeń z art. 43<sup>2</sup> KW (Ustawa o Wychowaniu Trzeźwości i Przeciw Alkoholizmowi).
- 3) Udzieliła 2 pouczeń z art. 92 KW (kontrola ruchu drogowego).

## **19. Świadczenia rodzinne i fundusz alimentacyjny:** realizację zadania przekazałem z dniem 01.02.2010 do realizacji przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

## **20. Ochrona zdrowia:** przygotowywano wspólnie ze 115 Szpitalem w Helu (realizatorem szczepień przeciwko rakowi szyjki macicy i pochwy) program promocji tych szczepień w roku 2010 i 2011.

## **21. Zarządzenia burmistrza Helu:**

### **1) jako burmistrza Helu:**

- Zarządzenie Nr 1/0151/2010 z dnia 15 stycznia 2010 roku w sprawie planu finansowego jednostek samorządu terytorialnego na 2010 rok.
- Zarządzenie Nr 2/0151/2010 Burmistrza Helu w sprawie planu finansowego zadań zleconych z zakresu administracji rządowej na 2010 rok.
- Zarządzenie Nr 3/0151/2010 burmistrza Helu z dnia 29 stycznia 2010 r. w sprawie: anulowania zarządzenia nr 34/0151/2010 burmistrza Helu z dnia 31 grudnia 2009 roku w sprawie określenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych i lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Helu i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego.
- Zarządzenie Nr 4/0151/2010 burmistrza Helu z dnia 29 stycznia 2010 r. w sprawie: określenia stawek czynszu i opłat za dzierżawę nieruchomości gruntowych, lokali użytkowych stanowiących własność miasta Helu i wysokości opłat za umieszczenie plansz/tablic reklamowych na terenie miasta Helu oraz zasad ich stosowania.

### **2) jako kierownika Urzędu Miasta Helu:**

- Zarządzenie Nr 1/0152/2010 Burmistrza Helu z dnia 29.01.2010 w sprawie: wprowadzenia do użycia w Urzędzie Miasta Helu "Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 14000 EURO".
- Zarządzenie nr 2/0152/2010 zastępcy burmistrza Helu z dnia 3 lutego 2010 roku w sprawie przeprowadzenia kontroli rocznej stanu ochrony informacji niejawnych w Urzędzie Miasta Helu (w tym w MOPS w Helu).