

UCHWAŁA Nr

Rady Miasta Helu

z dnia..... marca 2021 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, położonej w mieście Helu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2020 r., poz.713,1378)

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje

§ 1.

1. Wyraża zgodę, na wydzierżawienie na okres do dnia 30 września 2025 roku, terenu plaży od linii wody do podstawy wydmy na odcinku brzegu morskiego od km. 34.250 do końca plaży „na cyplu” w kierunku km 36.000, stanowiącego część działek ozn. geod. nr 34/6 KW GD2W/00057307/0 oraz ozn. geod. nr 812 KW GD2W/00059645/5, położonych w pasie technicznym, w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Hel.
2. Oddanie w dzierżawę przedmiotowego gruntu następuje na rzecz Helska Plaża spółka cywilna z siedzibą w Helu, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rekreacyjno-sportowej.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Helska Plaża spółka cywilna zwróciła się do Burmistrza Helu z prośbą o oddanie w dzierżawę, terenu plaży od linii wody do podstawy wydmy na odcinku brzegu morskiego od km. 34.250 do końca plaży „na cyplu” w kierunku km 36.000, stanowiącego część działek ozn. geod. nr 34/6 KW GD2W/00057307/0) oraz ozn. geod. nr 812 KW GD2W/00059645/5, położonych w pasie technicznym, w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Hel.

Obowiązująca umowa wygasła z dniem 17 maja 2020 roku. Przedłużające się procedury związane z zawarciem umowy pomiędzy Gminą Miejską Hel a Skarbem Państwa reprezentowanym przez Starostę Puckiego na wnioskowany teren uniemożliwiły wcześniejsze zawarcie umowy dzierżawy. Z uwagi, że dotychczasowy dzierżawca od wielu lat prowadzi na w/w terenie działalność rekreacyjno-sportową oraz jest odpowiedzialny za zorganizowanie kąpieliska strzeżonego zawarcie umowy dzierżawy na dłuższy okres umożliwi mu gwarancję realizacji zaplanowanych zamierzeń w dłuższej perspektywie czasowej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej w tym również zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Mając na uwadze powyższe Burmistrz Helu zwraca się do Wysokiej Rady o podjęcie przedmiotowej uchwały.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251		

Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240		
sekretarz miasta	Katarzyna Machtyl	+586777240		
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240		

Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski			

Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	058 6777240		

