

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonej w mieście Helu przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 poz.65 z póź. zm.) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej 52/54 przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dzierżawcy

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 284/3 o pow.9 m<sup>2</sup>, KW GD2W/00019059/8
2. planowany okres dzierżawy : trzy sezony letnie tj. od 2020-2022 roku
3. przeznaczenie: działalność gastronomiczno-handlowa
4. cena czynszu dzierżawnego za sezon : 15.000,00 zł + należny podatek VAT
5. czynsz płatny w dwóch ratach : w terminie do dnia 15 lipca i 15 sierpnia
6. dzierżawca zobowiązany będzie do:
  - uzgodnienia i wykonania przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej we własnym zakresie,
  - uzgodnienia projektu zagospodarowania i architektury planowanego obiektu z burmistrzem Helu,
  - odsunięcia obiektu o 80 cm od krawędzi chodnika,
  - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
  - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, wywozu nieczystości itp.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu) na okres 21 dni.

Hel, dnia 06.02.2020 roku

  
**BURMISTRZ**  
Mirosław Wądcichowski