

**Informacja  
o obszarach gminy dla których  
opracowany jest i obowiązuje  
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego**

**I. INFORMACJA O OBSZARACH MIASTA HELU  
DLA KTÓRYCH OPRACOWANY JEST I OBOWIĄZUJE MPZP.**

L.P.	MPZP dla działek / obszaru	Funkcja wiodąca	Powierzchnia objęta MPZP	Postawa prawna przystąpienia do sporządzenia MPZP	PODSTAWA PRAWNA UCHWALENIA MPZP	Ogłoszenie w Dz. Urz. Województwa Pomorskiego	
						Data	Nr/pozycja
1.	MPZP dla obszaru działek nr 36/6 35/7, 37/5, 37/6, 37/8, 37/14 położonych w Helu, przy ul. Dworcowej	Mieszkalnictwo o niskiej intensywności oraz zabudowa mieszkaniowa, pensjonatowa i mieszkalna z usługami i lokalami handlowymi, a także zielen izolacyjna i towarzyszące tereny rekreacyjne	7,398 ha	Uchwała Nr V/33/98 Rady Miasta Helu z dnia 30 grudnia 1998 r.	Uchwała Nr XXXVII/266/2001 Rady Miasta Helu z dnia 28 listopada 2001 r.	15.01.2002	Dz. Urz. z 2002 r. Nr 4, poz. 63
2.	MPZP dla obszaru działek nr 150/1, 150/2, 150/3, 150/4, 150/5 położonych w Helu przy ul. Leśnej	Zabudowa mieszkaniowa i hotelowo-pensjonatowa, wraz z usługami towarzyszącymi	1,59 ha	Uchwała Nr XIII/77/07 Rady Miasta Helu z dnia 27 września 2007 r.	Uchwała Nr XLVIII/281/10 Rady Miasta Helu z dnia 1 lipca 2010 r.	20.09.2010	Dz. Urz. z 2010 r. Nr 116, poz. 2259
3.	MPZP dla obszaru działek nr 111/2, 111/3, 111/5 i 110/2 położonych w Helu przy ul. Portowej	Rekreacyjno-edukacyjno- sportowa	2,464 ha	Uchwała Nr XIII/83/2003 Rady Miasta Helu z dnia 10 grudnia 2003 r.	Uchwała Nr XXIX/215/05 Rady Miasta Helu z dnia 22 września 2005 r.	26.10.2005	Dz. Urz. z 2005 r. Nr 103, poz. 2098
4.	MPZP dla obszaru działek nr 44/2, 45 położonych w Helu przy ul. Bocznej	Zabudowa mieszkaniowo- pensjonatowa z usługami towarzyszącymi	0,4112 ha	Uchwała Nr IX/60/99 Rady Miasta Helu z dnia 21 kwietnia 1999 r.	Uchwała Nr XXIX/206/2001 Rady Miasta Helu z dnia 14 lutego 2001 r.	17.04.2001	Dz. Urz. z 2001 r. Nr 33 poz. 359
5.	MPZP dla obszaru działki nr 44/3 położonej Helu, przy ul. Helskiej	Zabudowa usługowa – usługi komunikacyjne i hotelarskie: funkcja obligatoryjna: stacja paliw	0,6362 ha	Uchwała Nr IV/36/19 Rady Miasta Helu z dnia 30.01.2019 r.	Uchwała Nr XIX/1499/20 Rady Miasta Helu z dnia 18 września 2020 r.	14.10.2020	Dz. Urz. z 2020 r. poz. 4215
6.	MPZP dla obszaru działki nr 153/1 położonej Helu, przy ul. Bałtyckiej	Kompleks rekreacyjny, wczasowy, gastronomiczny, hotelowy, mieszkalny, edukacyjny i sportowy	1,4426 ha	Uchwała Nr XVI/116/2004 Rady Miasta Helu z dnia 25 marca 2004 r.	Uchwała Nr XLVIII/280/10 Rady Miasta Helu z dnia 1 lipca 2010 r.	20.09.2010	Dz. Urz. z 2010 r. Nr 116 poz. 2258

## **II. INFORMACJA O OBSZARACH MIASTA HELU DLA KTÓRYCH WSZCZĘTO POSTĘPOWANIA W SPRAWIE OPRACOWANIA LUB ZMIANY MPZP.**

<b>L.P.</b>	<b>MPZP dla działek / obszaru</b>	<b>Powierzchnia objęta przygotowywanym planem</b>	<b>Postawa prawna przystąpienia do sporządzenia MPZP</b>
<b>1.</b>	MPZP dla obszaru działki nr 160 położonej w Helu, przy ul. Bałtyckiej	<b>0,63 ha</b>	Uchwała Nr IV/34/07 Rady Miasta Helu z dnia 25 stycznia 2007 r.
<b>2.</b>	MPZP dla obszaru działek nr 35/5, 35/10, 35/11, 35/17, 138/19, 138/20, 138/22, 138/24, 138/26, 187 położonej Helu, przy ul. Kmdr. Przybyszewskiego i ul. Dworcowej	<b>12,8405 ha</b>	Uchwała Nr XXXVII/223/09 Rady Miasta Helu z dnia 24 września 2009 r.
<b>3.</b>	MPZP dla obszaru działek nr 150/1, 150/2, 150/3, 150/4, 150/5, 150/6, 150/7 i 153/1, położonych w Helu, przy ul. Leśnej, Sosnowej i Bałtyckiej.	<b>3,0326 ha</b>	Uchwała Nr IV/24/15 Rady Miasta Helu z dnia 29 stycznia 2015 r.
<b>4.</b>	MPZP dla obszaru działek nr: 31/16, 31/17, 31/18, 31/19, 31/20, 31/21, 32/9, 32/31, 32/34, 32/37, 32/40, 32/48, 32/55, 32/57, 32/58, 32/59, 32/69, 48/9, 48/10, 48/11, 48/21, 48/24, 48/30, 48/31, 48/32, 48/33, 48/36, 48/37, 48/38, 50/1, 578/2, położonych przy ul. Sikorskiego (dawny port wojenny)		Uchwała Nr XII/64/15 Rady Miasta Helu z dnia 29 października 2015 r.
<b>5</b>	MPZP o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek nr 157/2, 206/10, 206/11, 206/12, 206/13, 206/14.		Uchwała Rady Miasta Helu Nr XXX/180/17 z dnia 27 czerwca 2017

### **III.**

- 1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Helu, Uchwała Nr VII/49/2003 Rady Miasta Helu z dnia 25 kwietnia 2003 r.**
- 2. Uchwała nr V/44/07 Rady Miasta Helu z dnia 22 lutego 2007 r. o przystąpieniu do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Helu.**
- 3. Zarządzenie nr 12/0050/19 Burmistrza Helu z dnia 29 marca 2019 r. w sprawie powołania komisji urbanistyczno – architektonicznej i ustalenia jej regulaminu.**