

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW GD2W/00037791/3

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wejherowie Maciej Migowski na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **10-08-2021r. o godz.11:45** w hali sportowej Powiatowego Ośrodka Sportu Młodzieżowego w Pucku, ul. Morskiego Dywizjonu Lotniczego 18, 84-100 Puck w sprawie przeciwko dłużnikom :Joanna Bogdańska i Stanisław Bogdański odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości położonej 84-150 Hel, ul. Bursztynowa 14, stanowiącej nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym z sześcioma lokalami apartamentowymi, które nie zostały z nieruchomości wydzielone

dla której **Sąd Rejonowy w Wejherowie - Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW GD2W/00037791/3**

Suma oszacowania wynosi **840 200,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **630 150,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **84 020,00 zł** Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. **Rękojmię można uiścić także na konto komornika: PKO BP SA 52 1020 1853 0000 9702 0132 1082. Rękojmię należy uiścić najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Wejherowie Wydział I Cywilny Sekcja do Spraw Egzekucyjnych przy ul. Wniebowstąpienia 4, 84-200 Wejherowo, odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z aktami postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy

mgr Karol Kwidziński

Komornik Sądowy

mgr Maciej Migowski

