

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA HELU**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę gruntu położonego w mieście Helu**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym ( t. jedn. Dz.U. z 2020 r., poz.713, poz. 1378)

**Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Wyraża zgodę, na wydzierżawienie na okres 10 lat części nieruchomości gruntowej położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej o pow.169 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 380/7, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Miejska Hel, na rzecz osób fizycznych zamieszkałych, przy ul. Wiejskiej 113, z przeznaczeniem na poprawę funkcjonowania już posiadanej nieruchomości ozn.geod.nr 380/2.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr .....

Rady Miasta Helu

z dnia ..... 2021 r.

Burmistrz Helu zwraca się do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody, na wydzierżawienie na okres 10 lat części nieruchomości gruntowej położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej o pow.169 m<sup>2</sup>, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 380/7, na rzecz osób fizycznych zamieszkałych, przy ul. Wiejskiej 113, z przeznaczeniem na poprawę funkcjonowania już posiadanej nieruchomości ozn.geod.nr 380/2.

Z uwagi na brak dojazdu i możliwości skutecznej zabudowy wnioskuję się o wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na okres 10 lat.

Do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251		
Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240		
sekretarz miasta	Katarzyna Machtyl	+586777240		
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240		
Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski			
Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	058 6777240		