

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA HELU**

z dnia 2021 r.

w sprawie oddania w dzierżawę gruntu położonego w mieście Helu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz.U. z 2020 r., poz.713, poz. 1378)

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża zgodę, na wydzierżawienie na okres 10 lat części nieruchomości gruntowej położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej o pow.130 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 380/6, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Miejska Hel, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej z siedzibą w Helu, przy ul. Wiejskiej 115, z przeznaczeniem na poprawę funkcjonowania już posiadanej przez Wspólnotę Mieszkaniową nieruchomości.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miasta Helu

z dnia 2021 r.

Burmistrz Helu zwraca się do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody, na wydzierżawienie na okres 10 lat części nieruchomości gruntowej położonej w Helu, przy ulicy Wiejskiej o pow. 130 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 380/6, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej z siedzibą w Helu, przy ul. Wiejskiej 115 z przeznaczeniem jako tereny przyległe do nieruchomości na poprawę funkcjonowania Wspólnoty Mieszkaniowej. Z uwagi na brak dojazdu i możliwości skutecznej zabudowy wnioskuję się o wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na okres 10 lat.

Do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251		
Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240		
sekretarz miasta	Katarzyna Machtyl	+586777240		
zastępcę burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240		
Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski			
Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	058 6777240		