

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonej w mieście Helu przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz.1990 z póź. zm.) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dzierżawców

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 517 o pow. 800 m², KW GD2W/00048223/1.
2. planowany okres dzierżawy : 5 lat
3. opis nieruchomości : nieruchomość gruntowa niezabudowana, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej
4. przeznaczenie : działalność rekreacyjna
5. czynsz dzierżawny w skali rocznej wynosi brutto : 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych), który będzie rewaloryzowany w oparciu o wysokość wskaźnika cen i usług konsumpcyjnych
6. czynsz płatny w dwóch ratach każdego roku obowiązywania umowy: w terminie do dnia 15 lipca, 15 sierpnia
7. dzierżawca zobowiązany będzie do:
 - uzgodnienia przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej we własnym zakresie,
 - uzgodnienia projektu zagospodarowania dzierżawionego gruntu z wydzierżawiającym,
 - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
 - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz wnoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dnia 30.09.2021 roku

Z up. Burmistrza Helu

Jerostaw Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu