

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA HELU**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieruchomości w formie darowizny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834), oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, 815)

Rada Miasta Helu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę, na nieodpłatne przyjęcie, w formie darowizny, na własność Gminy Miejskiej Hel od Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Puckiego, nieruchomości położonej w mieście Helu, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 28/23, o powierzchni 0,0670 ha i nr 28/30, o powierzchni 0,2694 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00056007/0 z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, tj. utrzymanie drogi.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miasta Helu

z dnia 2022 r.

Burmistrz Helu zwraca się do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przyjęcie, w formie darowizny, do zasobu gminnego od Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Puckiego nieruchomości położonej w mieście Helu, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 28/23, o powierzchni 0,0670 ha i nr 28/30, o powierzchni 0,2694 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00056007/0 z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, tj. utrzymanie drogi.

Przedmiotowe nieruchomości do 2013 roku stanowiły własność Skarbu Państwa w zarządzie MON. Od 2014 przeszły na własność Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Puckiego. Zamiar przejęcia w/w nieruchomości do zasobu gminnego potwierdzony został już przez tutejszy urząd w 2012 roku. Nabycie powyższych nieruchomości doprowadzi do zgodności stanu prawnego ze stanem faktycznym na gruncie. Przedmiotowe nieruchomości stanowią drogi dojazdowe do obiektów fortyfikacyjnych będących własnością Gminy Miejskiej Hel.

Budowa i utrzymanie dróg publicznych jest jednym z zadań gminy nałożonych na nią odrębnymi przepisami. W związku z powyższym Burmistrz zwraca się z prośbą o podjęcie w/w uchwały.

Podjęcie powyższej uchwały będzie dokumentem niezbędnym stanowiącym podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego.

Na podstawie art.13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Projekt uchwały przygotował				
Stanowisko służbowe	Imię i nazwisko	Numer telefonu	Data	PODPIS
insp. d/s gosp. gruntami i geodezji	Jolanta Łuczaj	+586777251		
Z projektem uchwały zapoznałam/lem się				
skarbnika miasta	Teresa Rzepko	+58 6777240		
sekretarz miasta	Katarzyna Machtyl	+586777240		
zastępca burmistrza	Jarosław Pałkowski	+586777240		
Projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym				
radca prawny Urzędu Miasta Helu	Mariusz Rubaszewski			
Projekt uchwały zatwierdzam do przesłania pod obrady Rady Miasta Helu				
burmistrz Helu	Mirosław Wądołowski	058 6777240		