

Notatka

z przeglądu stanu obiektu przed rozpoczęciem roku szkolnego 2022/2023

sporządzona w dniu 01 września 2022 r.

I Ocena stanu technicznego budynku:

1. Kontrola okresowa budynku przeprowadzana jest raz w roku.
 - a) elementy budynku narażone na wpływy atmosferyczne (dachy, rynny, rury spustowe, elewacja, ubytki, pęknięcia inne) - **stan dobry**
 - b) przegląd techniczny budynku wykonany - **26 maj 2022 r.** (przegląd roczny)
 - c) przegląd 5-letni budynku wykonany - **29 maj 2020 r.**
 - d) przewody kominowe i wentylacyjne – umowa z zakładem kominiarskim przegląd – **02.03.2022 r.**
 - e) stolarka drzwiowa, okienna (stan gzymsów, balkonów) – stan dobry
 - f) badania instalacji elektrycznej
 - **26 maj 2022 r.** (przegląd roczny)
 - **27 maj 2020 r.** (przegląd 5-letni ważny do 27.05.2025 r.)
 - g) pomiary instalacji piorunochronnej **27.05.2020 r.**
 - g) oznakowanie zaworów, głównych liczników – oznakowane
2. Skontrolowano urządzenia higieniczno – sanitarne
 - Toalety - stan dobry
 - Umywalnie- stan dobry
 - Szatnie - stan dobry
3. Temperatura w pomieszczeniach – odpowiednia do pory roku
4. Oświetlenie pomieszczeń – zgodne z PN
5. Korytarze- stan dobry
6. Schody wewnętrzne - stan dobry

II Ocena stanu klas lekcyjnych i pracowni - stan dobry

III Ocena stanu pomieszczeń biurowych, pokoju nauczycielskiego - stan dobry

IV Ocena stanu pomieszczeń kuchni - stan dobry

V Ocena stanu pomieszczeń gdzie znajdują się pompy ciepła – do remontu

VI Zabezpieczenie przeciwpożarowe:

- a) Instrukcje Bezpieczeństwa Pożarowego
 - **opracowana: czerwiec 2013 r.**
 - **aktualizowana: 2021 r.**
- b) instrukcja ogólna p.poż. wywieszona
- c) oznaczenie dróg ewakuacyjnych - oznaczone
- d) gaśnice przegląd i kontrola - **08.03.2022 r.**
- e) instalacja hydrantowa przegląd i kontrola
 - protokół odbioru próby ciśnieniowej i wydajności instalacji hydrantowej p.poż. **zewnętrznej – 08.03.2022 r.**
 - protokół próby ciśnieniowej i wydajności instalacji hydrantowej p.poż. **wewnętrznej – 08.03. 2022 r.**
- f) ewakuacja próbna - planowana- wrzesień/październik 2022r.
- g) pomiary głównego wyłącznika prądu wykonano – **maj 2022 r.**
- h) protokół sprawdzenia zadziałania oświetlenia ewakuacyjnego wykonano – **maj 2022 r.**

VII Teren Szkoły

- Wejścia zabezpieczone furtkami i bramami
- Ogrodzenie – cały teren szkoły ogrodzony - stan ogrodzenia dobry
- Nawierzchnia dróg - utwardzona
- Schody zewnętrzne - stan dobry
- Tereny zielone zadbane, trawa skoszona

Przegląd

1. Kontrola okresowa boiska

- a) Sprawdzono stan nawierzchni boiska – do remontu
- b) Przegląd placu zabaw - montaż urządzeń **w 2021 r.**
- c) Przeglądy bieżące wykonywane systematycznie

Obiekt po przerwie wakacyjnej spełnia wymogi bezpiecznych i higienicznych warunków korzystania z obiektu.

Dyrektor

Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Helu

Dawid Migacz