

Burmistrz Helu

Hel, dnia 09.02.2023 r.

Ul. Wiejska 50

84-150 Hel

RGK.6730.13.2022

Ogłoszenie Burmistrza Helu

na podstawie art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, 2185),

Burmistrz Helu

ogłasza, że zostało sporządzone pismo do wnioskodawców wzywające do udzielenia informacji i wyjaśnienia, czy faktycznie zachodzą przesłanki do uznania, że zaszła przyczyna uzasadniająca wznowienie postępowania zakończonego decyzją ostateczną Burmistrza Helu RGK.6730.17.2018 z dnia 13.08.2018 r. w sprawie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pn. rozbiórka istniejących budynków i budowa budynku usługowego zakwaterowania turystycznego i rekreacyjnego (kat. ob. bud. XIV) wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działek: 572/6, 573/5, 572/7, 573/6, 572/8, 573/8, 573/7, 573/9, 573/41, 573/43, 572/15, 832, przy ul. Maszopów/wewnętrzportowej – Port Morski w Helu.

Pismo udostępnione jest także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Helu <https://bip.hel.eu/?wyswietl=62-tablica-informacyjna-urzedu-miasta>.

BURMISTRZ HELU
Mirosław Wądołowski

Burmistrz Helu
Ul. Wiejska 50
84-150 Hel
RGK.6730.13.2022

Hel, dnia 09.02.2023 r.

Wnioskodawcy,

Strony postępowania

W związku z postanowieniem nr RGK.6730.13.2022 z dnia 24.01.2023 r o wznowieniu postępowania zakończonego decyzją ostateczną Burmistrza Helu RGK.6730.17.2018 z dnia 13.08.2018 r. w sprawie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pn. rozbiórka istniejących budynków i budowa budynku usługowego zakwaterowania turystycznego i rekreacyjnego (kat. ob. bud. XIV) wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działek: 572/6, 573/5, 572/7, 573/6, 572/8, 573/8, 573/7, 573/9, 573/41, 573/43, 572/15, 832, przy ul. Maszopów/wewnątrzportowej – Port Morski w Helu, informuję, że zgodnie z art. 149 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, postanowienie to stanowi podstawę do przeprowadzenia przez burmistrza Helu postępowania co do przyczyn wznowienia oraz co do rozstrzygnięcia istoty sprawy. W pierwszej kolejności powinno zostać wyjaśnione, czy faktycznie zachodzą przesłanki do uznania, że zaszła przyczyna uzasadniająca wznowienie postępowania, czyli, że faktycznie postępowanie w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy zostało przeprowadzone bez niezawinionego udziału wszystkich stron.

Wyjaśnić należy, że definicję strony postępowania administracyjnego określa art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego, który stanowi, że stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek. Zgodnie z utrwalonym orzecznictwem, „mieć interes prawny w postępowaniu administracyjnym...” znaczy to samo, co ustalić przepis prawa powszechnie obowiązującego, na którego podstawie można skutecznie żądać czynności organu z zamiarem zaspokojenia jakiejś potrzeby albo żądać zaniechania lub ograniczenia czynności organu sprzecznych z potrzebami danej osoby. Chodzi tu o interes prawny, a nie faktyczny, przy czym musi występować bezpośredni związek przyczynowy pomiędzy interesem prawnym strony, a wynikiem postępowania administracyjnego (tak np. wyrok NSA z dnia 2 lutego 2017 r., sygn. II OSK 1967/15).

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie treść wniosku z dnia 25.11.2022 r. o wznowienie postępowania administracyjnego, wzywam do wyjaśnienia, w jakim zakresie oraz jaki interes prawny wnioskodawców może naruszać - wydanie przedmiotowej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Z uzasadnienia zaprezentowanego we wniosku z dnia 25.11.2022 r. o wznowienie postępowania administracyjnego zakończonego prawomocną decyzją Burmistrza Miasta Hel z dnia 13.08.2018 nr RGK.6730.17.2018, wynika w sposób nie budzący wątpliwości, że jej wydanie, zdaniem Państwa jako wnioskodawców - dotyczy jedynie ewentualnego wpływu tej decyzji na interes faktyczny, a nie prawny.

Proszę o udzielenie wyjaśnień w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego pisma.


BURMISTRZ HELU
Mirosław Wądołowski