

		GLÓWNY URZĄD STATYSTYCZNY, al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa	
REGON	00052357700000	M-01	
PKD:	8411Z	Okres sprawozdawczy:	za rok 2022
Nazwa jednostki:	URZĄD MIASTA HELU		

Obowiązek przekazywania danych wynika z art. 30 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 459, z późn. zm.).

Czy w 2022 r. jednostka posiadała, administrowała lub zarządzała zasobami mieszkaniowymi?	[X]	tak
	[]	nie

Dział 1. Informacje o zarządzie i administracji budynkami			
1	Rodzaj jednostki		jednostki komunalne
2	Lokalizacja zasobów	Województwo, powiat, gmina/dzielnica (dotyczy tylko jednostek komunalnych)	Hel, gmina miejska (WOJ. POMORSKIE, pow. pucki)
3	Numer identyfikacyjny – REGON jednostki zarządzającej lub administratora		000523577

Dział 2. Zasoby mieszkaniowe – stan w dniu 31 grudnia				
Wyszczególnienie		Lp.	Mieszkania	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m² (bez znaku po przecinku)
0			1	2
Ogółem		1	89	3015
W tym	w budynkach stanowiących współwłasność	2	72	2599
	stanowiące własność osób fizycznych	3	0	0
Niezamieszkane (z ogólnej liczby mieszkań)		4	0	0
Z powodu	oczekiwania na zasiedlenie	5	0	0
	przeznaczenia do remontu	6	0	0
	przeznaczenia do wyburzenia	7	0	0
	złego stanu technicznego	8	0	0
	innych przyczyn	9	0	0
Mieszkania, w których zachodził przypadek zmiany lokatora		10	0	0
Z tego	1 raz	11	0	0
	2 razy	12	0	0
	3 razy i więcej	13	0	0

Dział 3. Zasoby mieszkaniowe niespełniające standardów technicznych do zamieszkania – stan w dniu 31 grudnia (nie dotyczy wspólnot mieszkaniowych)

Wyszczególnienie	Lp.	Zasoby mieszkaniowe	Powierzchnia użytkowa zasobów w m ² (bez znaku po przecinku)
0		1	2
Ogółem	1	0	0
w tym najem socjalny lokalu	2	0	0

Dział 4. Zasoby mieszkaniowe wynajmowane od innych podmiotów (nie dotyczy wspólnot mieszkaniowych) – stan w dniu 31 grudnia			
Wyszczególnienie	Lp.	Zasoby mieszkaniowe	Powierzchnia użytkowa zasobów w m ² (bez znaku po przecinku)
0		1	2
Ogółem	1	58	2149
pomieszczenia tymczasowe	2	0	0
wynajmowane lokale mieszkalne	3	58	2149

Dział 7. Szczegółowa lokalizacja zasobów mieszkaniowych – stan w dniu 31 grudnia

Lp.	Nazwa miasta (dzielnicy), gminy	Mieszkania	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ² (bez znaku po przecinku)
0		1	2
1	Hel, gmina miejska (WOJ. POMORSKIE, pow. pucki)	89	3015

Dział 8. Zmiana stanu zasobów mieszkaniowych w latach 2021 - 2022 (nie dotyczy wspólnot mieszkaniowych)

Wyszczególnienie	Lp.	Mieszkania	Powierzchnia użytkowa mieszkań w m ² (bez znaku po przecinku)
0		1	2
Pozyskane	1	0	0
Przejęte od innych jednostek	2	58	2149
Przekazane lub zlikwidowane	3	0	0
Sprzedane	4	5	173
Zwrócone dawnym właścicielom	5	0	0

Dział 9. Zaległości w opłatach za mieszkanie i podjęte działania eksmisyjne				
Wyszczególnienie			Lp.	Ogółem
0				1
Zaległości w opłatach za mieszkanie	liczba mieszkań, których lokatorzy/właściciele zalegają z opłatami za mieszkanie	stan w dniu 31 XII	01	20
	Wysokość zaległości) wraz z odsetkami w tys. zł		02	63.2
Zaległości w spłacie kredytu mieszkaniowego	liczba lokatorów zalegających ze spłatą		03	
	wysokość zaległości wraz z odsetkami w tys. zł		04	
Liczba toczących się w sądzie postępowań eksmisyjnych z mieszkań stanowiących własność jednostki sprawozdawczej	ogółem		05	0
	w tym z powodu zaległości w opłatach za mieszkanie		06	0
Liczba orzeczonych przez sąd eksmisji z mieszkań w roku, za który składane jest sprawozdanie	ogółem		07	0
	w tym z powodu zaległości w opłatach za mieszkanie		08	0
Liczba wykonanych eksmisji z mieszkań w roku, za który składane jest sprawozdanie	ogółem		09	0
	w tym z powodu zaległości w opłatach za mieszkanie		10	0
Wartość faktycznie wypłaconych kwot odszkodowań za niezrealizowane eksmisje w roku, za który składane jest sprawozdanie w tys. zł			11	0.0
Koszty wypłaty odszkodowań za niezrealizowane eksmisje, a poniesionych przez gminę w roku, za który składane jest sprawozdanie w tys. zł			12	0.0

Dział 10. Remonty i nowo doprowadzone instalacje do mieszkań			
Wyszczególnienie		Lp.	Mieszkania, których remont bezpośrednio dotyczył
0			1
Roboty remontowe		01	2
Instalacje nowo doprowadzone	wodociąg	02	0
	kanalizacja	03	0
	centralne ogrzewanie	04	0
	ciepła woda	05	0
	gaz sieciowy	06	0
Zasoby, do których doprowadzono nowe instalacje		07	0

Czy jednostka dla zasobów wykazanych w Dz. 2, prowadziła ewidencję kosztów oraz stawek opłat?	[X]	tak
	[]	nie

Dział 11. Informacje o zasobach lokalowych (dla których ustalone są koszty) – stan w dniu 31 grudnia				
Wyszczególnienie		Lokale mieszkalne	w tym najem socjalny lokali	Lokale użytkowe
0		1	2	3
Liczba ogółem	1	17	2	0
w tym z centralnym ogrzewaniem zbiorowym	2	17	2	0
Powierzchnia użytkowa w m ² (bez znaku po przecinku)	3	416	34	0
w tym z centralnym ogrzewaniem zbiorowym	4	416	34	0

Dział 12. Informacje o kosztach i opłatach eksploatacyjnych				
Wyszczególnienie			W tys. zł (z jednym znakiem po przecinku)	
0			1	
Koszty utrzymania ogółem (wiersze 2+5) (w tys. zł)		1	81.6	
Eksploatacji	razem		2	64.1
	w tym	zarządu i administracyjno-biurowe	3	64.1
		konserwacji i remontów (bez kosztów utrzymania dźwigów, jeżeli są księgowane jako świadczenia)	4	0.0
Świadczonych usług	razem (wiersze 6+7+8+9)		5	17.5
	centralne ogrzewanie i ciepła woda		6	0.0
	zimna woda, odprowadzanie ścieków lub odbiór nieczystości ciekłych		7	13.4
	odbieranie odpadów komunalnych		8	4.1
	utrzymanie wind		9	0.0
Średnie opłaty eksploatacyjne za: (w zł)	czynsz za najem mieszkania		10	1.6
	czynsz z umów najmu socjalnego lokali		11	0.9
	zaliczki właścicieli mieszkań na koszt zarządu (dotyczy wspólnot mieszkaniowych)		12	
	opłata eksploatacyjna (dotyczy spółdzielni mieszkaniowych)		13	

Uwagi jednostki sprawozdawczej

Zasoby mieszkaniowe wskazane w Dziale 4. są wynajmowane od Agencji Mienia Wojskowego w Gdyni.

Dane osoby wypełniającej formularz

Telefon osoby sporządzającej sprawozdanie M-01	586777266
E-mail osoby sporządzającej sprawozdanie M-01	e.fafinska@gohel.pl

Informacje dodatkowe

Mając na uwadze podnoszenie jakości badań statystycznych pod kątem poprawy ich efektywności, zmniejszenia kosztów oraz redukcji obciążenia prosimy o wypełnienie dwóch pytań na końcu formularza, które pozwolą nam na uzyskanie informacji o rzeczywistym obciążeniu związanym z przygotowaniem danych dla potrzeb formularza i jego wypełnieniu. Uzyskana informacja będzie podstawą do prowadzenia dalszych prac związanych z uproszczeniem i ograniczeniem obowiązków sprawozdawczych.		
Szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na przygotowanie danych dla potrzeb wypełnianego sprawozdania	1	480
Szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na wypełnienie sprawozdania	2	180