

**Informacja  
o obszarach gminy dla których  
opracowany jest i obowiązuje  
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego**

**I. INFORMACJA O OBSZARACH MIASTA HELU**  
**DLA KTÓRYCH OPRACOWANY JEST I OBOWIĄZUJE MPZP.**

L.P.	MPZP dla działek / obszaru	Funkcja wiodąca	Powierzchnia objęta MPZP	Postawa prawna przystąpienia do sporządzenia MPZP	PODSTAWA PRAWNA UCHWALENIA MPZP	Ogłoszenie w Dz. Urz. Województwa Pomorskiego	
						Data	Nr/pozycja
1.	MPZP dla obszaru działek nr 36/6 35/7, 37/5, 37/6, 37/8, 37/14 położonych w Helu, przy ul. Dworcowej	Mieszkalnictwo o niskiej intensywności oraz zabudowa mieszkaniowa, pensjonatowa i mieszkalna z usługami i lokalami handlowymi, a także zielen izolacyjna i towarzyszące tereny rekreacyjne	7,398 ha	<b>Uchwała Nr V/33/98 Rady Miasta Helu z dnia 30 grudnia 1998 r.</b>	<b>Uchwała Nr XXXVII/266/2001 Rady Miasta Helu z dnia 28 listopada 2001 r.</b>	15.01.2002	Dz. Urz. z 2002 r. Nr 4, poz. 63
2.	MPZP dla obszaru działek nr 150/1, 150/2, 150/3, 150/4, 150/5 położonych w Helu przy ul. Leśnej	Zabudowa mieszkaniowa i hotelowo-pensjonatowa, wraz z usługami towarzyszącymi	1,59 ha	<b>Uchwała Nr XIII/77/07 Rady Miasta Helu z dnia 27 września 2007 r.</b>	<b>Uchwała Nr XLVIII/281/10 Rady Miasta Helu z dnia 1 lipca 2010 r.</b>	20.09.2010	Dz. Urz. z 2010 r. Nr 116, poz. 2259
3.	MPZP dla obszaru działek nr 111/2, 111/3, 111/5 i 110/2 położonych w Helu przy ul. Portowej	Rekreacyjno-edukacyjno-sportowa	2,464 ha	<b>Uchwała Nr XIII/83/2003 Rady Miasta Helu z dnia 10 grudnia 2003 r.</b>	<b>Uchwała Nr XXIX/215/05 Rady Miasta Helu z dnia 22 września 2005 r.</b>	26.10.2005	Dz. Urz. z 2005 r. Nr 103, poz. 2098
4.	MPZP dla obszaru działek nr 44/2, 45 położonych w Helu przy ul. Bocznej	Zabudowa mieszkaniowo-pensjonatowa z usługami towarzyszącymi	0,4112 ha	<b>Uchwała Nr IX/60/99 Rady Miasta Helu z dnia 21 kwietnia 1999 r.</b>	<b>Uchwała Nr XXIX/206/2001 Rady Miasta Helu z dnia 14 lutego 2001 r.</b>	17.04.2001	Dz. Urz. z 2001 r. Nr 33 poz. 359
5.	MPZP dla obszaru działki nr 44/3 położonej Helu, przy ul. Helskiej	Zabudowa usługowa – usługi komunikacyjne i hotelarskie: funkcja obligatoryjna: stacja paliw	0,6362 ha	<b>Uchwała Nr IV/36/19 Rady Miasta Helu z dnia 30.01.2019 r.</b>	<b>Uchwała Nr XIX/1499/20 Rady Miasta Helu z dnia 18 września 2020 r.</b>	14.10.2020	Dz. Urz. z 2020 r. poz. 4215
6.	MPZP dla obszaru działki nr 153/1 położonej Helu, przy ul. Bałtyckiej	Kompleks rekreacyjny, czasowy, gastronomiczny, hotelowy, mieszkalny, edukacyjny i sportowy	1,4426 ha	<b>Uchwała Nr XVI/116/2004 Rady Miasta Helu z dnia 25 marca 2004 r.</b>	<b>Uchwała Nr XLVIII/280/10 Rady Miasta Helu z dnia 1 lipca 2010 r.</b>	20.09.2010	Dz. Urz. z 2010 r. Nr 116 poz. 2258

**II. INFORMACJA O OBSZARACH MIASTA HELU DLA KTÓRYCH WSZCZĘTO POSTĘPOWANIA W  
SPRAWIE OPRACOWANIA LUB ZMIANY MPZP.**

<b>L.P.</b>	<b>MPZP dla działek / obszaru</b>	<b>Powierzchnia objęta przygotowywanym planem</b>	<b>Postawa prawna przystąpienia do sporządzenia MPZP</b>
<b>1.</b>	MPZP dla obszaru działki nr 160 położonej w Helu, przy ul. Bałtyckiej	<b>0,63 ha</b>	Uchwała Nr IV/34/07 Rady Miasta Helu z dnia 25 stycznia 2007 r.
<b>2.</b>	MPZP dla obszaru działek nr 35/5, 35/10, 35/11, 35/17, 138/19, 138/20, 138/22, 138/24, 138/26, 187 położonej Helu, przy ul. Kmdr. Przybyszewskiego i ul. Dworcowej	<b>12,8405 ha</b>	Uchwała Nr XXXVII/223/09 Rady Miasta Helu z dnia 24 września 2009 r.
<b>3.</b>	MPZP dla obszaru działek nr 150/1, 150/2, 150/3, 150/4, 150/5, 150/6, 150/7 i 153/1, położonych w Helu, przy ul. Leśnej, Sosnowej i Bałtyckiej.	<b>3,0326 ha</b>	Uchwała Nr IV/24/15 Rady Miasta Helu z dnia 29 stycznia 2015 r.
<b>4.</b>	MPZP dla obszaru działek nr: 31/16, 31/17, 31/18, 31/19, 31/20, 31/21, 32/9, 32/31, 32/34, 32/37, 32/40, 32/48, 32/55, 32/57, 32/58, 32/59, 32/69, 48/9, 48/10, 48/11, 48/21, 48/24, 48/30, 48/31, 48/32, 48/33, 48/36, 48/37, 48/38, 50/1, 578/2, położonych przy ul. Sikorskiego (dawny port wojenny)		Uchwała Nr XII/64/15 Rady Miasta Helu z dnia 29 października 2015 r.
<b>5</b>	MPZP o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek nr 157/2, 206/10, 206/11, 206/12, 206/13, 206/14.		Uchwała Rady Miasta Helu Nr XXX/180/17 z dnia 27 czerwca 2017

6	<p>Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działek ozn. geod. nr: 814, 573/52, 573/50, 573/53, 573/54, 573/51, 815, 573/29, 853/1, 572/4, 572/2, 853/2, 572/5, 572/3, 573/4, 573/30, 573/5, 572/6, 573/6, 572/7, 572/8, 573/8, 573/7, 573/9, 573/41, 573/43, 572/15, 832, 573/12, 572/13, 572/14, 573/37, 573/46, 569/2, 572/11, 573/15, 573/16, 571/3, 573/25, 570, 573/17, 173/5, 573/20, 573/28, 573/24, 173/19, 573/27, 173/13, 173/7, 573/22, 573/1, 173/3, 176/2, 173/12, 573/19, 179/1, 848, 574/7, 574/5, 173/20, 581/8, 813/2, 573/48, 573/49, 573/45, 573/47, 581/7, 581/9, 849, 574/8, 574/6, 173/21, 173/10, 574/4, 581/4, 581/3, 173/11, 515/5, 581/5, 185/3, 184/3, 515/1, 185/4, 184/4, 515/2, 581/6, 850, 515/6, 851, 515/7, 185/6, 184/6, 515/4, 185/10, 184/10, 516, 517, 519, 518, 523/10, 523/7, 512, 523/6, 523/4, 523/5, 510, 511, 509, 508, 506, 507, 499/2, 514, 513, 504/2, 505/2, 580/2, 580/1, 498, 499/1, 505/1, 504/1, 494/2, 500, 501, 502, 503, 496, 183, 182, 181, 180, 497, 495, 573/18, 833, 573/13, 573/36, 173/14, 175/3 położonych w Helu, na obszarze Portu Morskiego Hel i przy ul. Kuracyjnej.</p>		<p><b>UCHWAŁA NR XLV/332/23 RADY MIASTA HELU</b> z dnia 29 marca 2023 r.</p>
---	--	--	--

### III.

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Helu, Uchwała Nr VII/49/2003 Rady Miasta Helu z dnia 25 kwietnia 2003 r.
2. Uchwała nr V/44/07 Rady Miasta Helu z dnia 22 lutego 2007 r. o przystąpieniu do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Helu.
3. Zarządzenie nr 12/0050/19 Burmistrza Helu z dnia 29 marca 2019 r. w sprawie powołania komisji urbanistyczno – architektonicznej i ustalenia jej regulaminu.