



Urząd Miasta Helu

84-150 Hel, ul. Wiejska 50
tel. 58 67-77-240, fax 58 67-77-277



OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 28 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (t. j. Dz. U. 2023, poz.344) Burmistrz Helu ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w mieście Helu, przy ulicy Sztormowej, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi Księgę Wieczystą GD2W/00027402/7, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Miejska Hel

działka ozn. geod. nr 738/7 o powierzchni 1881 m²

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń, ciężarów i ograniczeń na rzecz osób trzecich. Częściowo porośnięta drzewostanem sosnowym, jednakże na podstawie decyzji Okręgowego Zarządu Lasów Państwowych w Gdańsku z dnia 05.12.1988 r., P-I-2120-3/87 przedmiotowy teren wyłączony został z produkcji leśnej.

Przeznaczony do sprzedaży teren wyposażony jest w sieci: kanalizacyjną i wodociągową. Posiada dogodny dojazd urządzoną asfaltową ulicą Dworcową. Dla w/w nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr XXXVII/266/2001 z dnia 28 listopada 2001 roku, zgodnie z którym przeznaczony do sprzedaży teren leży na obszarze oznaczonym symbolem urbanistycznym MP 1- tereny zabudowy mieszkalno-pensjonatowej

Cena wywoławcza : 1.700.000 zł (słownie: jeden milion siedemset tysięcy złotych)

Do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości: 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) najpóźniej do dnia **25 września 2023 roku** na rachunek Urzędu Miasta Helu w Banku Pekao S.A., na konto o numerze 08 1240 54001111 0000 4915 7062, a potwierdzoną kopię polecenia przelewu należy dostarczyć do pokoju nr 209 Urzędu Miasta, najpóźniej w dniu przetargu do godz. 9.00 lub na adres e.mail (j.luczaj@gohel.pl).

Wadium ulega przepadkowi, w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg.

Przetarg odbędzie się w dniu **28 września 2023 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, ul. Wiejska 50 (sala konferencyjna na parterze budynku).

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, tel. 58 6777-251.

Hel, dnia 20.06.2023 r.

Wypełnić do informacji na tablicy informacyjnej:		Podpis realizującego
Wzrost	do dnia: 20.06.2023	[Podpis]
Obowiązek wygaszenia	do dnia: 28.06.2023	[Podpis]
Wywieszono	w dniu: 20.06.2023	[Podpis]
Zdjęto	w dniu:	
Dokument - informacja - ogłoszenie zostało zarejestrowane w „Dzienniku ewidencji wywieszania - zdejmowania dokumentów z tablicy informacyjnej / ogłoszeń”.		43 / 23

Z up. Burmistrza Helu
Jarosław Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu

Wydruk z systemu IntraEWID

< Podtytuł >

układ współrzędnych 2000 strefa 6 (18°)

x = 6054349.20, y = 6552136.01



x = 6053920.22, y = 6551777.59