

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
położonej w mieście Helu
przeznaczonej do dzierżawy


Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2023 poz.344,1113) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Morskiej przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dzierżawcy (kontynuacja umowy)

1. część nieruchomości gruntowej ozn. geod. nr 563/12, KW GD2W /000035524/7 o pow.7,5 m²
2. planowany okres dzierżawy : 3 lata od daty podpisania umowy
3. przeznaczenie: działalność gastronomiczna
4. cena czynszu dzierżawnego w skali roku : 9.552,00 zł (brutto)
5. czynsz płatny w dwóch ratach : w terminie do dnia 15 lipca i 15 sierpnia każdego roku dzierżawy przedmiotowego gruntu
6. wysokość czynszu może ulegać waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
7. dzierżawca zobowiązany będzie do:
 - uzgodnienia i wykonania przyłączy niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej we własnym zakresie,
 - uzgodnienia projektu zagospodarowania i architektury planowanego zamierzenia z burmistrzem Helu,
 - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
 - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, odbioru odpadów komunalnych itp.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dnia 04.07.2023 r.

Z up. Burmistrza Helu

Jarosław Pałkowski
Zastępca Burmistrza Helu