



# Burmistrz Helu

84-150 Hel, ul. Wiejska 50  
tel. 58 67-77-240, fax 58 67-77-277



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI


**położonej w mieście Helu, przy ul. Dworcowej, przeznaczonej do dzierżawy  
na pisemny wniosek dzierżawców**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344, zm. z 2023 r., poz. 1113,1463,1506,1688,1762,1906,2029) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Dworcowej, przeznaczonej do dzierżawy na pisemny wniosek dzierżawców

1. część nieruchomości gruntowej ujawnionej w KW GD2W /00027402/7
  - ozn. geod. nr 738/3, o pow. 436 m<sup>2</sup>
  - ozn. geod. nr 738/3, o pow. 158 m<sup>2</sup>
  - ozn. geod. nr 738/3, o pow. 450 m<sup>2</sup>
  - ozn. geod. nr 738/3, o pow. 537 m<sup>2</sup>
  - ozn. geod. nr 738/3, o pow. 173 m<sup>2</sup>
  - ozn. geod. nr 738/3, o pow. 400 m<sup>2</sup>
2. planowany okres dzierżawy - 01.01.2024 roku do 31.12.2026 roku
3. opis nieruchomości - nieruchomość gruntowa
4. przeznaczenie- pod uprawy warzywnicze
5. czynsz dzierżawny naliczony zostanie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Helu nr 2/0050/2019 z dnia 11 stycznia 2019 roku w sprawie określenia stawek czynszu i opłat za dzierżawę gruntów i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Hel oraz wysokości opłat za umieszczenie plansz/tablic reklamowych na terenie miasta Helu a także zasad ich stosowania, zamienionego Zarządzeniem Nr 01/0050/2022 z dnia 10 stycznia 2022 roku
6. czynsz płatny w skali rocznej
7. dzierżawca zobowiązany będzie do:
  - utrzymywania porządku i czystości na dzierżawionym terenie,
  - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy w tym wnoszenia opłat za odbiór odpadów komunalnych

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.  
Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu) na okres 21 dni.

Hel, dnia 14.12.2023 roku

**Z up. Burmistrza Helu**  
  
**Jacek Pałkowski**  
Zastępca Burmistrza Helu