

OGŁOSZENIE

Burmistrz Helu ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych, położonych w Helu, przeznaczonych do dzierżawy pod stoiska handlowe (wg numeracji w formie załącznika graficznego)

1. stoiska na terenie portu rybackiego o pow. 10 m² każde
część działki ozn. geod. nr 853 KW GD2W/00007212/2
— numer 2,3,4 - cena wywoławcza jednego stoiska netto 8.000 zł
2. opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana
3. okres dzierżawy – od 01.07.2020 roku do 31.08.2020 roku
4. będzie możliwa dzierżawa danego punktu w okresie innym niż wskazanym w pkt. 3; w takim wypadku zostanie naliczony dodatkowy czynsz dzierżawny w wysokości 1.000,00 zł netto za każdy miesiąc w którym prowadzona będzie działalność, niezależnie od liczby dni prowadzenia działalności w tym miesiącu,
5. cel dzierżawy - działalność handlowa
6. wadium płatne w wysokości 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) na rachunek Urzędu Miasta Helu w Banku Pekao SA nr 08124054001111000049157062, **w terminie do dnia 8 maja 2020 roku.** W przypadku zamiaru przystąpienia do przetargu na więcej niż jedno stoisko handlowe, wadium należy wnieść dla każdego z nich.
7. czynsz płatny w dwóch ratach : pierwsza w terminie do dnia 20 lipca 2020 roku, druga w terminie do 20 sierpnia 2020 roku (na poczet pierwszej raty czynszu dzierżawnego zaliczone zostanie wpłacone wadium)
8. przetarg odbędzie się **dnia 12 maja 2020 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, przy ul. Wiejskiej 50 (sala konferencyjna nr 2) lub w przypadku dużej liczby osób biorących udział w przetargu w Miejskiej Hali Sportowo – Widowiskowej. O konkretnym miejscu przeprowadzenia przetargu zainteresowania zostaną poinformowani poprzez ogłoszenie na stronie internetowej miasta oraz mailowo na adres wskazany w informacji o wniesieniu wadium.

Do dnia 9 maja 2020 roku należy przesłać na adres e.mail : j.luczaj@gohel.pl potwierdzenie wpłaty wadium w podanej powyżej wysokości oraz wskazanym terminie wraz z adresem mailowym, na który zostanie przesłana informacja o miejscu przeprowadzenia przetargu.

Dzierżawcy zobowiązani będą do:

- 1) prowadzenia działalności w jednolitych obiektach handlowych, koloru białego, których architekturę uzgodnią z wydzierżawiającym, po dokonaniu stosownego zgłoszenia budowy obiektu tymczasowego zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- 2) dbania o czystość i porządek na dzierżawionym terenie i wokół niego a w szczególności wnoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- 3) podpisania umowy na wywóz odpadów komunalnych,
- 4) nie poddzierżawiania terenu.

Uchylenie się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg, w terminie określonym przez organizatora przetargu spowoduje przepadek wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, tel. 58 6777251.

Hel, dnia 21.04.2020 r.

BURMISTRZ HEŁU

Mirosław Wądołowski