

Burmistrz Helu ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w mieście Helu, przy ulicy Dworcowej, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku, prowadzi Księgę Wieczystą GD2W/00033118/4, gdzie wpisanym właścicielem jest Gmina Miejska Hel.

działka ozn. geod. nr 42/3 o powierzchni 254 m²

Przeznaczony do sprzedaży teren jest wolny od wszelkich ciężarów i ograniczeń, wyposażony jest w sieci uzbrojenia: elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej i telekomunikacyjną. W/w nieruchomość jest zabudowana, nietrwale z gruntem związanymi metalowymi garażami do rozbiórki przez aktualnego użytkownika. Do nieruchomości gruntowej stanowiącej drogę publiczną ozn. geod. nr 48/10 ustanowiona zostanie służebność drogowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działki 42/4, 48/32, 48/30. Dla przedmiotowej nieruchomości wydana została decyzja o warunkach zabudowy z przeznaczeniem pod budowę budynku z funkcją mieszkalno-usługową.

Cena wywoławcza nieruchomości : 142.000,00 zł (słownie : sto czterdzieści dwa tysiące złotych), do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.

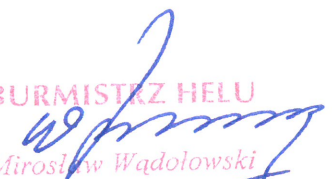
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości: 15.000 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych) najpóźniej do dnia **18 czerwca 2020 roku** na rachunek Urzędu Miasta Helu w Banku Pekao S.A., na konto 08 1240 54001111 0000 4915 7062, a potwierdzoną kopię polecenia przelewu należy przesłać na adres e.mail : j.luczaj@gohel.pl wraz z adresem mailowym, na który zostanie przesłana informacja o miejscu przeprowadzenia przetargu.

Zgodnie z art. 41 ustawy o gospodarce nieruchomościami organizator przetargu czyli burmistrz zobowiązany będzie zawiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Przetarg odbędzie się dnia **23 czerwca 2020 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, przy ul. Wiejskiej 50 (sala konferencyjna nr 2) lub w przypadku dużej liczby osób biorących udział w przetargu w Miejskiej Hali Sportowo – Widowiskowej. O konkretnym miejscu przeprowadzenia przetargu zainteresowani zostaną poinformowani poprzez ogłoszenie na stronie internetowej miasta oraz mailowo na adres wskazany w informacji o wniesieniu wadium.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777-251.

Hel, dnia 22.05.2020 r.


BURMISTRZ HELU
Mirosław Wądołowski