WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

położonej w mieście Helu przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U z 2026 r., poz. 399,912,) Burmistrz Helu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Helu, przy ulicy Leśnej 14-16 przeznaczonej do dzierżawy na wniosek dotychczasowego dzierżawcy (kontynuacja umowy)

1. przy ul. Leśnej 14-16 części działki ozn. geod. nr 150/5 i 150/7 o łącznej pow. 12700 m² KW GD2W/00035770/6
2. opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana
3. okres dzierżawy– 01.01.2027 roku do 31.12.2027 roku
4. cel dzierżawy - działalność campingowa w tym pole namiotowe, caravaning, mała gastronomia
5. wysokość czynszu dzierżawnego w skali roku – brutto : 94.500,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych)
6. czynsz płatny w terminie do dnia 15 sierpnia 2027 roku
7. dzierżawca zobowiązany będzie do:
   - odpowiedniego przygotowania dzierżawionego terenu do celów prowadzonej działalności,
   - uzgodnienia z właściwymi zarządcami sieci i wykonania we własnym zakresie przyłączy mediów niezbędnych do prowadzenia powyższej działalności gospodarczej,
   - zawarcia umów związanych z ponoszeniem opłat eksploatacji przedmiotu dzierżawy tj. korzystania z energii elektrycznej, urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz wnoszenia opłat za wywóz odpadów komunalnych,
   - w przypadku zamiaru poddzierżawienia dzierżawionego terenu uzyskiwania każdorazowo pisemnej zgody wydzierżawiającego

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 104, tel. 58 6777 251.
Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na tablicy Urzędu Miasta Helu oraz na stronie internetowej www.bip.hel.eu na okres 21 dni.

Hel, dnia 26.10.2026 r.

Jarosław Pałkowski

Elektronicznie podpisany przez Jarosław Pałkowski
Data: 2026.10.26 12:21:56 +01'00'