Hel, 06.11.2026 r.

INFORMACJA Z PRZYGOTOWANIA

EKOHEL Sp. z o.o.

do sezonu zimowego 2026/2027

I. WPROWADZENIE

Zimowe utrzymanie ulic i chodników przez spółkę miejską to istotny aspekt zarządzania infrastrukturą miejską w okresie zimowym. Obejmuje ono szereg działań mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa i przejezdności ulic oraz chodników dla kierowców, jak i pieszych, w warunkach oblodzenia, śniegu i niskich temperatur.

Zimowe utrzymanie ulic i chodników to zadanie, które wymaga sprawnego zarządzania zasobami i sprzętem oraz dostosowywania działań do zmieniających się warunków pogodowych.

Kluczowymi aspektami zimowego utrzymania miejskich dróg i chodników jest:

1. **Odśnieżanie:** EKOHEL jest odpowiedzialna za usuwanie śniegu z dróg i chodników. To obejmuje zarówno ręczne i mechaniczne odśnieżanie chodników, ciągów komunikacyjnych, placów, jak i użycie pługów śnieżnych na drogach.
2. **Posypywanie solą lub piaskiem**: aby zapobiec oblodzeniu. EKOHEL rozsypuje piasek z solą, piasek lub sól, na drogach i chodnikach. Sól pomaga topić śnieg i lód, a piasek zapewnia przyczepność.
3. **Monitorowanie warunków pogodowych**: EKOHEL śledzi prognozy pogody i reaguje na zmieniające się warunki. Działania takie jak odśnieżanie i posypywanie nawierzchni, podejmowane są zgodnie z potrzebami.
4. **Usuwanie nawisów śnieżnych**: nawisy śnieżne na dachach budynków lub nad jezdniami mogą stanowić zagrożenie. EKOHEL może być odpowiedzialna za ich usuwanie.
5. **Wsparcie kierowców i pieszych**: informowanie mieszkańców o warunkach na drogach i bezpiecznych praktykach w warunkach zimowych, jest kluczowe dla zapewnienia bezpieczeństwa.

II. PODSTAWA ŚWIADCZENIA USŁUG

Podstawą świadczenia usług letniego i zimowego oczyszczania ulic, chodników, przystanków komunikacji miejskiej, parków miejskich, ścieżki rowerowej oraz opróżniania śmietniczek na terenie Gminy Miejskiej Hel wraz z zimowym utrzymaniem dróg, jest umowa nr EKO/02/2026 z dnia 22 grudnia 2025 roku, zawarta pomiędzy Gminą Miejską Hel, a EKOHEL Sp. z o.o.

Wyżej wymieniona umowa dotyczy wyłącznie dróg gminnych. Zimowe utrzymanie Drogi Wojewódzkiej nr 216 – odcinka od Helu do Juraty, należy do zadań Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku.

III. KAPITAŁ LUDZKI

W Dziale Usług Komunalnych, którego pracownicy realizują zadania związane z zimowym utrzymaniem dróg:

- ustalane są harmonogramy pracy („akcja zimowa”) w taki sposób, aby w przypadku konieczności przystąpienia do działań, zapewniona była obsada umożliwiająca realizację powierzonych zadań;
- obowiązuje 3-miesięczny okres rozliczeniowy dla usprawnienia rozliczania nadgodzin w pracy pracowników fizycznych, którzy w okresie letnim oraz zimowym, wzywani są na awarie lub nagłe sytuacje, a także do zadań „akcji zimowej”. W związku z czym powstaje dużo nadgodzin średniotygodniowych. Trzymiesięczny okres rozliczeniowy pozwala na „oddanie” pracownikom nadgodzin;
- po wystąpieniu nocnych opadów śniegu, marznącego deszczu lub gołoledzi, prace związane z zimowym utrzymaniem, rozpoczynają się o godzinie 05:00;
- w przypadku opadów po godzinie 15:00, czyli po zakończeniu godzin pracy, czynności przy odśnieżaniu rozpoczynamy w ciągu 2-3 godzin lub po zakończeniu opadów śniegu.

Pracownicy:

1) w przypadku wystąpienia opadów śniegu - mechanicznie i ręcznie odśnieżają ulice, chodniki, przystanki komunikacji miejskiej, ciągi komunikacyjne oraz aleje parków i skwerów;
2) w przypadku wystąpienia opadów śniegu, śniegu z deszczem, marznącego deszczu lub gołoledzi - mechanicznie i ręcznie posypują piaskiem lub mieszaniną piaskowo-solną chodniki, ścieżki rowerowe, przystanki komunikacji miejskiej oraz aleje parkowe i skwery;
3) systematycznie uzupełniają piaskiem lub mieszaniną piaskowo-solną pojemniki do gromadzenia piasku rozstawione na terenie Helu;
4) w razie konieczności - załadowują i wywożą zalegający na ulicach, chodnikach, przystankach komunikacji miejskiej, alejach parkowych i skwerach - śnieg, błoto pośniegowe oraz lód.

W okresie jesienno-zimowym, pracownicy Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Helu zatrudnieni na stanowiskach operatorów oczyszczalni ścieków, wypełniający swoje obowiązki 24 godziny na dobę, na bieżąco monitorują i sprawdzają panujące warunki atmosferyczne. W przypadku wystąpienia opadów śniegu, śniegu z deszczem, bądź gołoledzi, za pośrednictwem telefonów,

informują pracowników Działu Usług Komunalnych pełniących dyżur o konieczności realizacji prac związanych z zimowym utrzymaniem dróg.

IV. POJAZDY I URZĄDZENIA

EKOHEL Sp. z o.o. posiada na wyposażeniu niżej wymienione pojazdy i urządzenia wykorzystywane do realizacji zadań dotyczących zimowego utrzymania dróg:

1) **hakowy samochód ciężarowy marki IVECO**, wyposażony w pług prosty oraz piaskarko-solarkę. Pojazd wykorzystywany jest do odśnieżania oraz posypywania piaskiem lub mieszaniną piaskowo-solną dróg gminnych. Ponadto, po zmianie piaskarki na kontener, z użyciem pojazdu wywozi się z terenu miasta zalegający śnieg oraz błoto pośniegowe;
2) **hakowy samochód ciężarowy marki DAF**, wyposażony w pług prosty. Pojazd wykorzystywany jest do odśnieżania oraz posypywania piaskiem lub mieszaniną piaskowo-solną dróg gminnych. Ponadto, po zmianie piaskarki na kontener, z użyciem pojazdu wywozi się z terenu miasta zalegający śnieg oraz błoto pośniegowe;
3) **piaskarko- solarka,** urządzenie do posypywania dróg mieszaniny piaskowo-solnej, montowane na pojazdach ciężarowych – hakowcach. Urządzenie posiada własny napęd silnikowy.
4) **ładowacz kołowy wielofunkcyjne marki BOBCAT,** wykorzystywany do załadunku piasku lub mieszaniny piaskowo-solnej do piaskarki oraz pojemników rozstawionych na terenie miasta. Ponadto, sprzęt wykorzystywany jest do usuwania zwałów śniegu i błota pośniegowego zalegających na terenie miasta. Planowany jest zakup łyżko–mieszalnika, który będzie automatycznie mieszał piasek z solą przed załadunkiem do piaskarek lub pojemników.
5) **koparko-ładowarka marki CAT,** która wykorzystywana jest do załadunku piasku lub mieszaniny piaskowo-solnej do piaskarki oraz pojemników rozstawionych na terenie miasta. Ponadto, sprzęt wykorzystywany jest do usuwania zwałów śniegu i błota pośniegowego zalegających na terenie miasta;
6) **traktor ogrodowy marki Stihl**, wyposażony w wąski pług prosty oraz łańcuchy zakładane na oś napędową, dzięki czemu pojazd nie ślizga się na oblodzonej nawierzchni. Pojazd ten jest wykorzystywany do odśnieżania wąskich ciągów pieszych, głównie chodników.
7) **samochód marki Fiat,** wyposażony w podwieszaną piaskarko – solarka.
8) **ciągnik kompaktowy BOBCAT** (tzw. mini traktorek, to ciągnik o mocy 58 KM), wyposażony w pług łamany. Traktorek ten wykorzystywany jest do odśnieżania chodników, alei parkowych oraz pozostałych miejsc „wąskich" lub o ograniczonej masie nacisku na nawierzchnię, do których nie są w stanie wjechać pojazdy ciężarowe wymienione w pozycjach 1 i 2.

V. SPRZĘT

Poza wymienionymi w punkcie II pojazdami mechanicznymi, EKOHEL Sp. z o.o. posiada na wyposażeniu niżej wymieniony sprzęt wykorzystywany w związku z realizacją zadań dotyczących zimowego utrzymania dróg:

1) **odśnieżarka spalinowa,** która jest wykorzystywana do odśnieżania wąskich ciągów pieszych, głównie alejek parkowych;
2) **odśnieżarka akumulatorowa,** która jest wykorzystywana do odśnieżania wąskich ciągów pieszych, głównie alejek parkowych;
3) **spalinowe i elektryczne dmuchawy,** które służą do wydmuchiwania nieubitego śniegu z pieszych ciągów komunikacyjnych;
4) **plastikowe i metalowe łopaty** do ręcznego odśnieżania;
5) **metalowe ręczne (kołowe) pługi** do odśnieżania;
6) **skuwacze do lodu;**
7) **posypywarki pchane;**
8) **zamiatarka akumulatorowa i spalinowa.**

VI. ZAPASY SOLI I PIASKU

EKOHEL Sp. z o.o. posiada obecnie w swoich magazynach 25 ton soli drogowej oraz 60 ton piasku, które mogą zostać wykorzystane do posypywania dróg. Sól pakowana jest w workach po 25 kilogramów każdy. Są to ilości, które w przypadku wystąpienia pierwszej tegorocznej zimy niekorzystnych warunków atmosferycznych, zapewnią bezpieczeństwo pieszym i zmotoryzowanym poruszającym się po drogach naszego miasta.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania geograficzne oraz poziom zintensyfikowania „ataków zimy" na terenie Gminy Miejskiej Hel, nie przewiduje się zakupu specjalistycznych materiałów uszorstniających, takich jak chemiczne granulaty do posypywania dróg.

VII. PRZYGOTOWANIA SPRZĘTU PRZED ZIMĄ

W listopadzie pracownicy Działu Usług Komunalnych dokonają:

- przeglądu pługów, piaskarko-solarek, sprzętu mechanicznego i sprzętu do ręcznego odśnieżania wraz z ich konserwacją;
- montażu czołownic umożliwiających montaż pługu na samochodzie ciężarowym IVECO i DAF;
- sprawdzenie działania pługów do pojazdów ciężarowych;
- rozstawienia pojemników przeznaczonych do magazynowania piasku lub mieszaniny piaskowo-solnej na terenie miasta. 25 sztuk pojemników rozstawionych będzie w miejscach skrzyżowań głównych pieszych ciągów komunikacyjnych, przy przystankach komunikacji miejskiej;
- uzupełnienia pojemników do magazynowania piasku lub mieszaniny piaskowo-solnej w piasek i/lub mieszaninę piaskowo-solną,

VIII. STUDZIENKI KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Przeprowadziliśmy czyszczenie studzienek kanalizacji deszczowej w ramach przygotowania infrastruktury miejskiej do okresu zimowego. Usunęliśmy zalegające zanieczyszczenia, piasek i osady, które mogą utrudniać swobodny odpływ wody.

Drożność studzienek ma szczególne znaczenie w okresie zimowym oraz podczas wiosennych roztopów, kiedy zwiększona ilość wody pochodzącej z topniejącego śniegu musi sprawnie odpływać z ulic, chodników i placów.

Działania te mają na celu ograniczenie ryzyka powstawania zastoin wody i lokalnych podtopień.

IX. PRZYGOTOWUJEMY/REALIZUJEMY

W ramach przygotowań do okresu zimowego przygotowujemy i realizujemy:

- demontaż agregatu koszącego i obsługi technicznej traktora ogrodowego marki Stihl i przygotowania go do zadań odśnieżania (po zakończeniu ostatniego - dodatkowego koszenia trawników);
- montażu czołownic i pługów do traktorka oraz pojazdu DAF i IVECO;
- zakup 2 piaskarek zawieszanych;
- zakup pojemników na piasek i sól;
- zakup powiększonego kontenera hakowego;
- zakup dodatkowego sprzętu ręcznego do odśnieżania ręcznego;
- zakup mini-traktorka wraz z pługiem łamanym i posypywarką.
- wynajmu kompaktowej ładowarki Bobcat S70 o sterowaniu burtowym;
- projektujemy 2 nowe magazyny zimowe do magazynowania soli drogowej;
- projektujemy nowy magazyn zimowy do magazynowania sprzętu zimowego;
- projektowania zadaszenia plandekowego do magazynu piasku.

prezes zarządu
EKOHEL sp. z o.o.

Dykta

Dokument podpisany przez Marek Ryszard Dykta
Data: 2026.11.06 13:07:37 CET

Marek R. Dykta