

OGŁOSZENIE

Burmistrz Helu ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych, położonych w Helu, przeznaczonych do dzierżawy pod stoiska handlowe (wg numeracji w formie załącznika graficznego)

1. stoiska przy Bulwarze Nadmorskim od numeru 1 -6 o pow. 10 m² każde, okres dzierżawy od 01.06.2023 roku do 30.09.2023 roku
części działki ozn. geod. nr 565/2 KW GW2W/00035524/7
— cena wywoławcza jednego stoiska netto 35.000 zł
2. stoiska na terenie portu morskiego od numeru 1 do 25 o pow. 10 m² każde, okres dzierżawy od 01.06.2023 roku do 30.09.2023 roku
część działki ozn. geod. nr 853 KW GD2W/00007212/2
— stoiska od nr 1 - 3 - cena wywoławcza jednego stoiska netto 11.000 zł
— stoiska od nr 4 - 25 - cena wywoławcza jednego stoiska netto 6.000 zł
3. stoiska przy ulicy Wiejskiej od numeru 1 do 4 o pow. 8 m² każde bez możliwości wystawiania towaru poza obręb dzierżawionego gruntu, okres dzierżawy od 01.05.2023 roku do 30.09.2023 roku ,część działki ozn. geod. nr 284/3 i 451
— stoiska od nr 1 - 4 - cena wywoławcza jednego stoiska netto 11.000 zł
4. opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana
5. cel dzierżawy - działalność handlowa
6. wadium płatne w wysokości 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) na rachunek Urzędu Miasta Helu w Banku Pekao SA nr 08124054001111000049157062, **w terminie do dnia 22 lutego 2023 roku.** W przypadku zamiaru przystąpienia do przetargu na więcej niż jedno stoisko handlowe, wadium należy wnieść dla każdego z nich.
7. czynsz płatny w dwóch ratach : pierwsza w terminie do dnia 30 czerwca 2023 roku, druga w terminie do 30 lipca 2023 roku (na poczet pierwszej raty czynszu dzierżawnego zaliczone zostanie wpłacone wadium)
8. przetarg odbędzie się dnia **27 lutego 2023 roku o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Helu, przy ul. Wiejskiej 50 (sala konferencyjna nr 2)

Do dnia 23 lutego 2023 roku należy przesłać na adres e.mail : j.luczaj@gohel.pl potwierdzenie wpłaty wadium w podanej powyżej wysokości oraz wskazanym terminie.

Dzierżawcy zobowiązani będą do:

- 1) prowadzenia działalności w jednolitych obiektach handlowych, koloru białego, których architekturę uzgodnią z wydzierżawiającym, po dokonaniu stosownego zgłoszenia budowy obiektu tymczasowego zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- 2) odsunięcia obiektu handlowego zlokalizowanego przy ulicy Wiejskiej o 80 cm od krawędzi chodnika,
- 3) podpisania umowy na wywóz odpadów komunalnych,
- 4) dbania o czystość i porządek na dzierżawionym terenie i wokół niego a w szczególności wnoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- 5) nie poddzierżawiania terenu.

Uchylenie się od zawarcia umowy przez uczestnika, który wygrał przetarg, w terminie określonym przez organizatora przetargu spowoduje przepadek wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać codziennie w Urzędzie Miasta Helu, pokoju nr 209, tel. 58 6777251.