

**BURMISTRZ HELU**  
ul. Wiejska 50  
84-150 HEL

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonej w mieście Helu**  
**przeznaczonej do zbycia w drodze przetargowej**

Na podstawie art. 35 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz.65 z póź. zm.)

**Burmistrz Helu**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w mieście Helu, przy ulicy Kuracyjnej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - pod zabudowę mieszkalno-pensjonatowo-usługową.

Przedmiotowy teren jest wolny od wszelkich ciężarów i ograniczeń, wyposażony jest w sieci uzbrojenia : elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej. Przedmiotowa nieruchomość leży na terenie, dla którego uchwałą Rady Miasta Helu Nr XXVI/155/08 z dnia 29.10.2008 r., ustanowiono zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Helski Cypel”.

W/w nieruchomość zabudowana jest budynkiem administracyjno-magazynowo-socjalnym.

**Cena wywoławcza nieruchomości składającej się działki ozn. geod. nr 525/1, o powierzchni 2142 m<sup>2</sup>, KW GD2W/00045001/8 wynosi:**

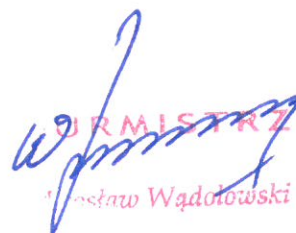
— **1.500.000,00 zł** ( słownie : jeden milion pięćset tysięcy złotych) + 23% podatek VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r., poz.65 z póź. zm. ) winny złożyć wniosek w tej sprawie w sekretariacie Urzędu Miasta Helu w terminie do dnia 05 września 2020 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, pokój nr 209, tel. 58 6777 251.

Powyższy wykaz nieruchomości zamieszczony został na stronie internetowej [www.bip.hel.eu](http://www.bip.hel.eu).

Hel, dn.21.07.2020 r.

  
**BURMISTRZ**  
Piotr Wądołowski